施設カルテ

施設 0106:薬師市営住宅 所属 440100:都市計画課

2023年実績

住所 愛知県犬山市大字犬山字薬師25 用途 公営住宅 複合区分 単独

■施設写真

■地図





■施設基本情報

施設コード 施設名称 施設分類 建物の延床面積合計 土地の保有敷地面積合計 0106 薬師市営住宅 公営住宅

283.5㎡ ■利用 1,808.25 m²

■所管

■備考

■簡易施設評価 (評価日:2025/01/23) 整備の方向性 維持継続 管理者視点 1.42点 0.88点 利用者視点 建物劣化度 建物管理度 運用管理度 D 【要対応】 Α 設備管理度 立地環境度 施設活用度 С В Α

	3.0	利用検討			用途原	疟止		
	2.5 –							
4DE	2 -							
利用者視点	1.5 -	維持継続	i		更新	検討		
₩-	1 -				•			
	0.5 –							
	0 -							
		Ó	0.5	i	1.5	2	2.5 管理	3.0 建者視点

■建物一覧

棟番号	棟名称	建築年	耐用 年数	残存 年数	延床面積 (㎡)	構造	耐震性能	
			十致	十数	(111)		診断	補強
0191-000	薬師市営住宅 住宅 そ号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0190-000	薬師市営住宅 住宅 れ号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0189-000	薬師市営住宅 住宅 よ号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0188-000	薬師市営住宅 住宅 か号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0187-000	薬師市営住宅 住宅 わ号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0186-000	薬師市営住宅 住宅 る号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0185-000	薬師市営住宅 住宅 ぬ号	1951年	22	-52	40.5	木造		

【稼働率(%)】 ■施設運営情報 110 -職員数 * 100 -うち、非常勤、臨時・委託人用 * 90 -80 -■施設内保有スペース 70 -入居戸数 5室 60 -2室 空室数 50 駐車台数 5台 40 -30 -■施設利用・稼働状況 20 -延べ利用者数 8人 10 -24.0時間 運営時間(1日)(①) 0 -2022 2023 年間運営日数(②) 365日 稼働率 (①×②/(24×365)) 100.0% ■ 稼働率 ■ 同用途(利用)での稼働率平均 ■収入支出情報 【支出+収入(千円)】 2,400 7 使用料及び手数料 336千円 2,200 -その他収入 0千円 2,000 -収入合計 336千円 1,800 -1,600 -1,400 -財産購入費 0千円 1,200 -物件費 7千円 1,000 -工事費 0千円 800 -修繕費 506千円 600 -委託費 5千円 400 -

支出合計 ■財産情報

その他経費

人件費

棟番号	棟名称	取得価格 (千円)
0191-000	薬師市営住宅 住宅 そ号	4, 662
0190-000	薬師市営住宅 住宅 れ号	4, 662
0189-000	薬師市営住宅 住宅 よ号	4, 662
0188-000	薬師市営住宅 住宅 か号	4, 662
0187-000	薬師市営住宅 住宅 わ号	4, 662
0186-000	薬師市営住宅 住宅 る号	4, 662
0185-000	薬師市営住宅 住宅 ぬ号	4, 662

118千円

636千円

0千円

200 -

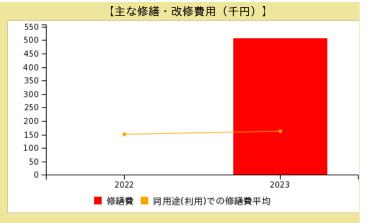
0 -

2022

■ 収入 ■ 支出 ■ 同用途での収入の平均 ■ 同用途での支出の平均

2023

■点検報告	=		
棟番号	0186-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 る
│ ^{休留 つ} │ 点検日付	2019-03-29	点検名称	号 チェックシートテンプレ
			- 11
点検結果	問題なし: 8個, 門		*******
│棟番号 │ │	0187-000	棟名称	薬師市営住宅住宅わ
│点検日付 │	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 門	問題あり: 0個	
棟番号	0188-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 か 号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 門	問題あり: 0個	
棟番号	0189-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 よ 号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0190-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 れ 号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0191-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 そ 号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0185-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 ぬ 号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0185-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 ぬ 号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0186-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 る 号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 門	問題あり: 0個	
棟番号	0187-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 わ 号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 門	問題あり: 0個	
棟番号	0188-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 か 号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0189-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 よ 号
点検日付	2021-03-31	点検名称	ァ チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	



棟番号	0190-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 れ 号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	∄題あり: 0個	
棟番号	0191-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 そ 号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	∄題あり: 0個	
棟番号	0185-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 ぬ 号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	見題あり: 0個	
棟番号	0186-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 る 号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	見あり: 0個	
棟番号	0187-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 わ 号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	見あり: 0個	
棟番号	0188-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 か 号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	見あり: 0個	
棟番号	0189-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 よ 号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	見あり: 0個	
棟番号	0190-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 れ 号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	見題あり: 0個	
棟番号	0191-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 そ 号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	見題あり: 0個	
棟番号	0186-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 る 号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	見あり: 0個	
棟番号	0187-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 わ 号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	見あり: 0個	
棟番号	0185-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 ぬ 号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	見あり: 0個	
棟番号	0188-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 か 号
1			_

│点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0189-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 よ 号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0190-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 れ 号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0191-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 そ 号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0185-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 ぬ 号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0186-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 る 号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし: 8個, 問	問題あり: 0個	
棟番号	0187-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 わ 号
棟番号 点検日付	0187-000 2024-03-29	棟名称 点検名称	薬師市営住宅 住宅 わ 号 チェックシートテンプレ ート1
		点検名称	号 チェックシートテンプレ ート1
│ │ 点検日付 │	2024-03-29	点検名称	号 チェックシートテンプレ ート1
点検日付点検結果	2024-03-29 問題なし: 8個, 問	点検名称問題あり:0個	号
点検日付 点検結果 棟番号	2024-03-29 問題なし:8個,問 0188-000	点検名称 問題あり: 0個 種名称 点検名称	号 チェックシートテンプレート1 薬師市営住宅 住宅 か号
点検日付 点検結果 棟番号 点検日付	2024-03-29 問題なし:8個,問 0188-000 2024-03-29	点検名称 問題あり: 0個 種名称 点検名称	号 チェックシートテンプレート1 薬師市営住宅 住宅 か号
点検日付 点検結果 棟番号 点検日付 点検結果	2024-03-29 問題なし: 8個, 問 0188-000 2024-03-29 問題なし: 8個, 問	点検名称 問題あり: 0個 棟名称 点検名称 問題あり: 0個	号 チェックシートテンプレート1 薬師市営住宅 住宅 か号 チェックシートテンプレート1
点検 話 長 点 検 話 点 検 話 長 様 話 長 様 話 長 様 話 号 点 検 話 号	2024-03-29 問題なし: 8個, 問 0188-000 2024-03-29 問題なし: 8個, 問 0190-000	点検名称 引題あり: 0個 棟名称 点検名称 引題あり: 0個 棟名称	号 チェックシートテンプレート1 薬師市営住宅 住宅 か 号 チェックシートテンプレート1 薬師市営住宅 住宅 れ 号
点検結署は、点機を対し、点機を対した。 一根 一点 大き はい	2024-03-29 問題なし: 8個, 問 0188-000 2024-03-29 問題なし: 8個, 問 0190-000 2024-03-29	点検名称 引題あり: 0個 棟名称 点検名称 引題あり: 0個 棟名称	号 チェックシートテンプレート1 薬師市営住宅 住宅 か 号 チェックシートテンプレート1 薬師市営住宅 住宅 れ ラニックシートテンプレート1
点検結号には極いた。 点機 大き はい	2024-03-29 問題なし:8個,問 0188-000 2024-03-29 問題なし:8個,問 0190-000 2024-03-29 問題なし:8個,問	点検名称 問題あり: 0個 棟名称 点検名称 点検名称 点検名称 点検名称	号 チェックシートテンプレート1 薬師市営住宅 住宅 か 号 チェックシートテンプレート1 薬師市営住宅 住宅 れ 号
点点棒点点棒点点棒番份格号日结号日结号日结号日结号日结号日结号	2024-03-29 問題なし:8個,問 0188-000 2024-03-29 問題なし:8個,問 0190-000 2024-03-29 問題なし:8個,問	点検名称 点検名の個 棟点をり: 0個 様点をり: 0個 様点をり: 0個 様点をり: 0個 様点をののである。	号 チェックシートテンプレート 薬師市営住宅 住宅 か チェックシートテンプレート 薬師市営住宅 住宅 れ 号 チェックシートテンプレート 薬師市営住宅 住宅 よ
点点棟点点棟点点棟台档号日結号日結号日結号日結号日結号日結号日	2024-03-29 問題なし:8個,問 0188-000 2024-03-29 問題なし:8個,問 0190-000 2024-03-29 問題なし:8個,問 0189-000 2024-03-29	点検名称 点検名の個 棟点をり: 0個 様点をり: 0個 様点をり: 0個 様点をり: 0個 様点をののである。	号 チェックシートテンプレート 薬師市営住宅 住宅 か チェックシートテンプレート 薬師市営住宅 住宅 れ 号 チェックシートテンプレート 薬師市営住宅 住宅 よ
点点棟点点棟点点棟点点板梯番梯梯番梯椅番梯椅子日結号日結号日結号日結	2024-03-29 問題なし:8個,問 0188-000 2024-03-29 問題なし:8個,問 0190-000 2024-03-29 問題なし:8個,問 0189-000 2024-03-29 問題なし:8個,問	点り: 0個 棟 名称 引題	号 チェックシートテンプレ 薬師市営住宅 住宅 か 号 チェックシートテンプレ 薬師市営住宅 住宅 れ テエックシートテンプレ 薬師市営住宅 住宅 よ チェックシートテンプレ 薬情の方営住宅 はった カートランプレ

■大規模修繕・改修工事履歴

実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)			
大規模修繕・改修工事情報がありません						