

施設写真



地図



施設基本情報

施設コード	0106
施設名称	薬師市営住宅
施設分類	公営住宅
建物の延床面積合計	283.5㎡
土地の保有敷地面積合計	1,808.25㎡

所管

—	—	—	建	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

利用

—	—	—	居	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

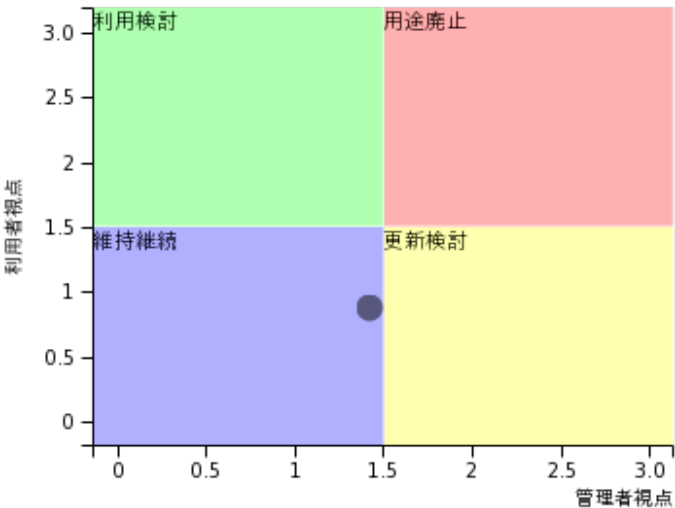
備考

--

簡易施設評価

(評価日: 2025/01/23)

整備の方向性	維持継続	管理者視点	1.42点
		利用者視点	0.88点
建物劣化度	建物管理度	運用管理度	
D【要対応】	B	A	
設備管理度	立地環境度	施設活用度	
B	A	C	



建物一覧

棟番号	棟名称	建築年	耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
0191-000	薬師市営住宅 住宅 そ号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0190-000	薬師市営住宅 住宅 れ号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0189-000	薬師市営住宅 住宅 よ号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0188-000	薬師市営住宅 住宅 か号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0187-000	薬師市営住宅 住宅 わ号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0186-000	薬師市営住宅 住宅 る号	1951年	22	-52	40.5	木造		
0185-000	薬師市営住宅 住宅 ぬ号	1951年	22	-52	40.5	木造		

■施設運営情報

職員数	*
うち、非常勤、臨時・委託人用	*

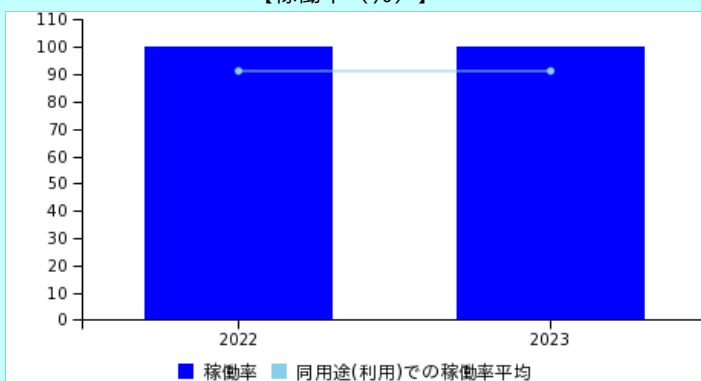
■施設内保有スペース

入居戸数	5室
空室数	2室
駐車台数	5台

■施設利用・稼働状況

延べ利用者数	8人
運営時間(1日)(①)	24.0時間
年間運営日数(②)	365日
稼働率(①×②/(24×365))	100.0%

【稼働率(%)】

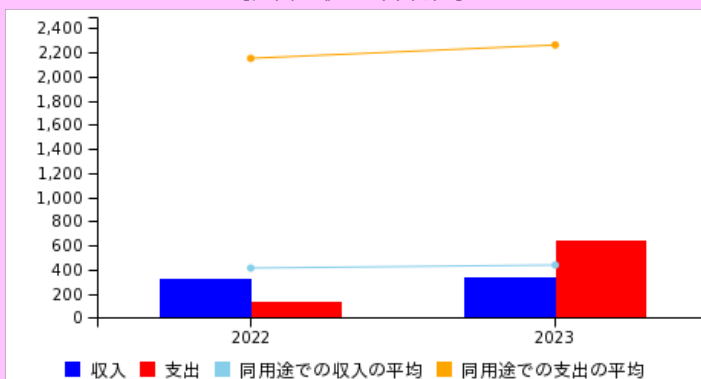


■収入支出情報

使用料及び手数料	336千円
その他収入	0千円
収入合計	336千円

財産購入費	0千円
物件費	7千円
工事費	0千円
修繕費	506千円
委託費	5千円
人件費	118千円
その他経費	0千円
支出合計	636千円

【支出+収入(千円)】



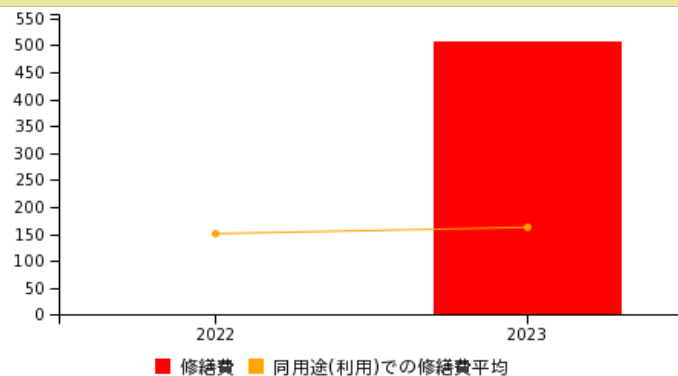
■財産情報

棟番号	棟名称	取得価格(千円)
0191-000	薬師市営住宅 住宅 そ号	4,662
0190-000	薬師市営住宅 住宅 れ号	4,662
0189-000	薬師市営住宅 住宅 よ号	4,662
0188-000	薬師市営住宅 住宅 か号	4,662
0187-000	薬師市営住宅 住宅 わ号	4,662
0186-000	薬師市営住宅 住宅 る号	4,662
0185-000	薬師市営住宅 住宅 ん号	4,662

■点検報告

棟番号	0186-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 る号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0187-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 わ号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0188-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 か号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0189-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 よ号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0190-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 れ号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0191-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 そ号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0185-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 め号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0185-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 め号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0186-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 る号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0187-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 わ号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0188-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 か号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0189-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 よ号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		

【主な修繕・改修費用（千円）】



棟番号	0190-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 れ号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0191-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 そ号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0185-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 め号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0186-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 る号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0187-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 わ号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0188-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 か号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0189-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 よ号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0190-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 れ号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0191-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 そ号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0186-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 る号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0187-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 わ号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0185-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 め号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0188-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 か号

点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0189-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 よ号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0190-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 れ号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0191-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 そ号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0185-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 め号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0186-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 る号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0187-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 わ号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0188-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 か号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0190-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 れ号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0189-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 よ号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0191-000	棟名称	薬師市営住宅 住宅 そ号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		

■大規模修繕・改修工事履歴

実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)
大規模修繕・改修工事情報がありません			