

施設写真



地図



施設基本情報

施設コード	0112
施設名称	塔野地市営住宅
施設分類	公営住宅
建物の延床面積合計	88.23㎡
土地の保有敷地面積合計	2,205.0㎡

所管

—	—	—	建	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

利用

—	—	—	居	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

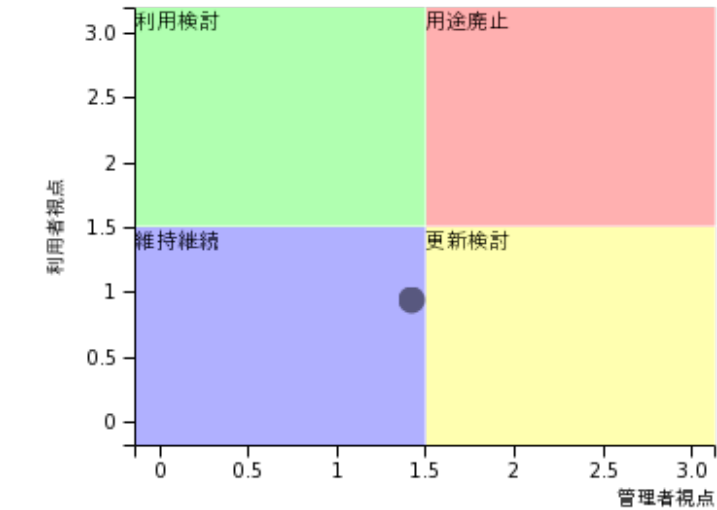
備考

--

簡易施設評価

(評価日：2025/01/23)

整備の方向性	維持継続	管理者視点	1.42点
		利用者視点	0.94点
建物劣化度	建物管理度	運用管理度	
D【要対応】	B	A	
設備管理度	立地環境度	施設活用度	
B	A	C	



建物一覧

棟番号	棟名称	建築年	耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
0232-000	塔野地市営住宅 住宅 14号	1958年	22	-45	29.41	木造		
0231-000	塔野地市営住宅 住宅 12号	1958年	22	-45	29.41	木造		
0230-000	塔野地市営住宅 住宅 10号	1958年	22	-45	29.41	木造		

■施設運営情報

職員数	*
うち、非常勤・臨時・委託人用	*

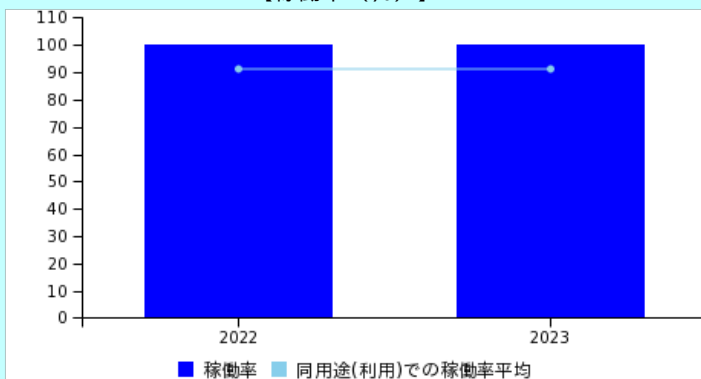
■施設内保有スペース

入居戸数	1室
空室数	2室
駐車台数	1台

■施設利用・稼働状況

延べ利用者数	2人
運営時間(1日)(①)	24.0時間
年間運営日数(②)	365日
稼働率(①×②/(24×365))	100.0%

【稼働率(%)】

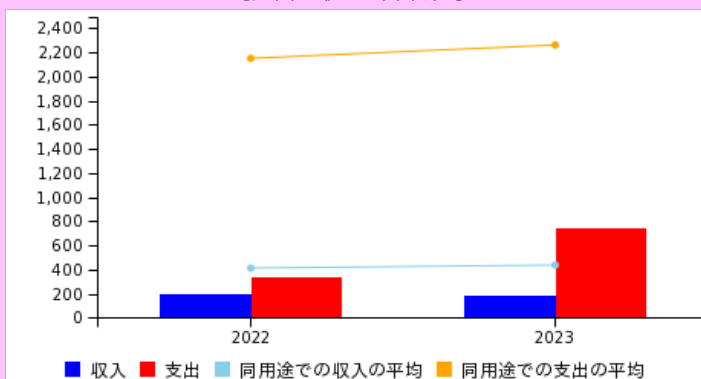


■収入支出情報

使用料及び手数料	187千円
その他収入	0千円
収入合計	187千円

財産購入費	0千円
物件費	4千円
工事費	385千円
修繕費	0千円
委託費	229千円
人件費	118千円
その他経費	0千円
支出合計	736千円

【支出+収入(千円)】



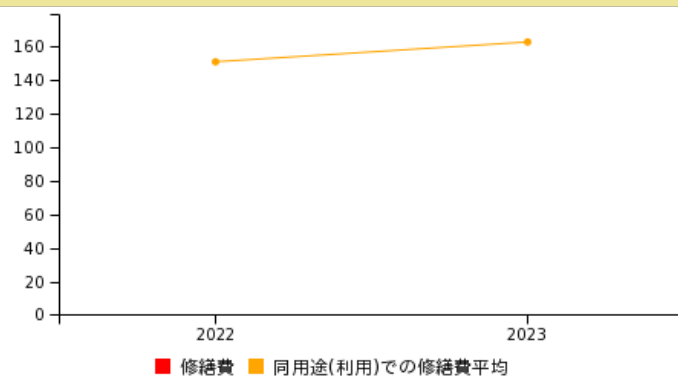
■財産情報

棟番号	棟名称	取得価格(千円)
0232-000	塔野地市営住宅 住宅 14号	3,497
0231-000	塔野地市営住宅 住宅 12号	3,497
0230-000	塔野地市営住宅 住宅 10号	3,479

■点検報告

棟番号	0230-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 10号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0231-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 12号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0232-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 14号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0230-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 10号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0231-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 12号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0232-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 14号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0230-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 10号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0231-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 12号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0232-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 14号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0230-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 10号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0231-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 12号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0232-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 14号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		

【主な修繕・改修費用（千円）】



棟番号	0230-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 10号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		

棟番号	0231-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 12号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		

棟番号	0232-000	棟名称	塔野地市営住宅 住宅 14号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)
大規模修繕・改修工事情報がありません			