

施設写真



地図



施設基本情報

施設コード	0110
施設名称	西ノ山市営住宅
施設分類	公営住宅
建物の延床面積合計	115.52㎡
土地の保有敷地面積合計	2,456.35㎡

所管

—	—	—	建	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

利用

—	—	—	居	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

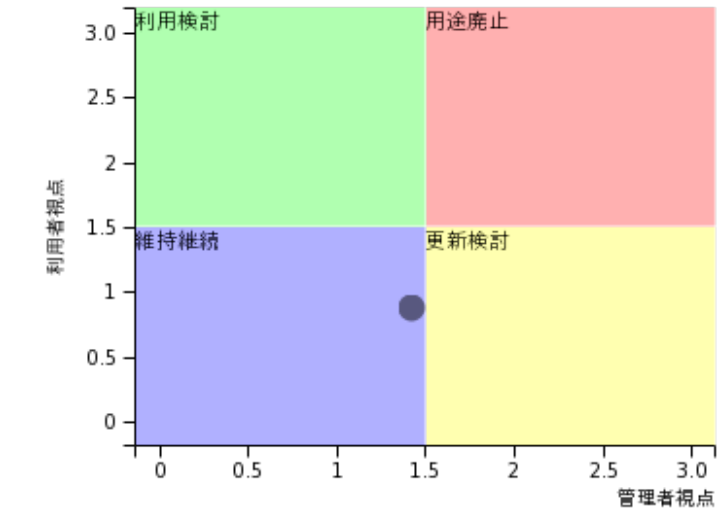
備考

--

簡易施設評価

(評価日: 2025/01/23)

整備の方向性	維持継続	管理者視点	1.42点
		利用者視点	0.88点
建物劣化度	建物管理度	運用管理度	
D【要対応】	B	A	
設備管理度	立地環境度	施設活用度	
B	A	C	



建物一覧

棟番号	棟名称	建築年	耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
0225-000	西ノ山市営住宅 住宅 15号	1959年	22	-44	28.88	木造		
0224-000	西ノ山市営住宅 住宅 14号	1959年	22	-44	28.88	木造		
0223-000	西ノ山市営住宅 住宅 5号	1959年	22	-44	28.88	木造		
0222-000	西ノ山市営住宅 住宅 3号	1959年	22	-44	28.88	木造		

■施設運営情報

職員数	*
うち、非常勤、臨時・委託人用	*

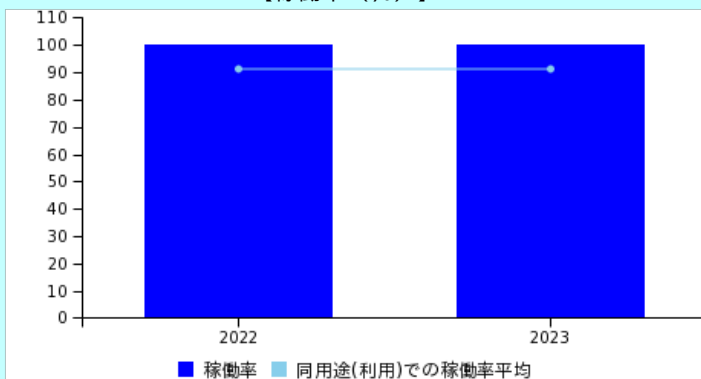
■施設内保有スペース

入居戸数	2室
空室数	2室
駐車台数	2台

■施設利用・稼働状況

延べ利用者数	3人
運営時間(1日)(①)	24.0時間
年間運営日数(②)	365日
稼働率(①×②/(24×365))	100.0%

【稼働率(%)】

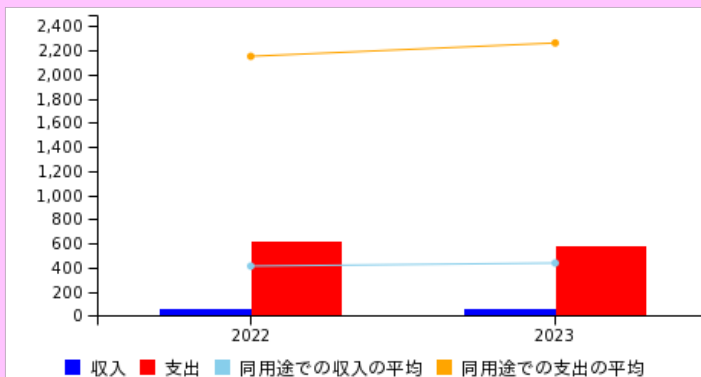


■収入支出情報

使用料及び手数料	60千円
その他収入	0千円
収入合計	60千円

財産購入費	0千円
物件費	18千円
工事費	0千円
修繕費	0千円
委託費	444千円
人件費	118千円
その他経費	0千円
支出合計	580千円

【支出+収入(千円)】



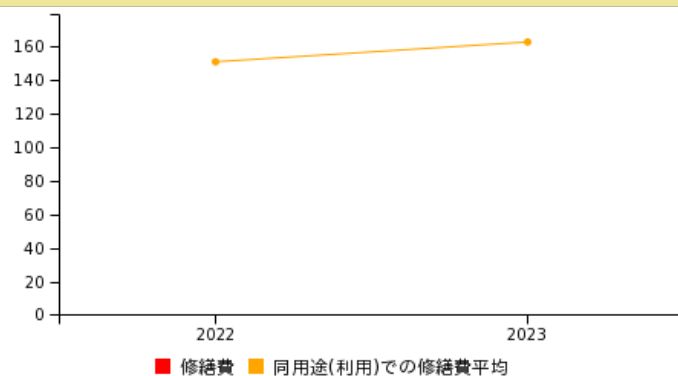
■財産情報

棟番号	棟名称	取得価格(千円)
0225-000	西ノ山市営住宅 住宅 15号	2,137
0224-000	西ノ山市営住宅 住宅 14号	2,137
0223-000	西ノ山市営住宅 住宅 5号	2,137
0222-000	西ノ山市営住宅 住宅 3号	2,137

■点検報告

棟番号	0221-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 2号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0222-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 3号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0223-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 5号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0224-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 14号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0225-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 15号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0221-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 2号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0222-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 3号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0223-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 5号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0224-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 14号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0225-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 15号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0222-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 3号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0223-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 5号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		

【主な修繕・改修費用（千円）】



棟番号	0224-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 14号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0225-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 15号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0222-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 3号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0223-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 5号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0224-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 14号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0225-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 15号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0222-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 3号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0223-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 5号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0224-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 14号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0225-000	棟名称	西ノ山市営住宅 住宅 15号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレ ート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		

大規模修繕・改修工事履歴

実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)
大規模修繕・改修工事情報がありません			