

施設写真

地図



施設基本情報

施設コード	0108
施設名称	中野市営住宅
施設分類	公営住宅
建物の延床面積合計	151.2㎡
土地の保有敷地面積合計	4,647.0㎡

所管

—	—	—	建	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

利用

—	—	—	居	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

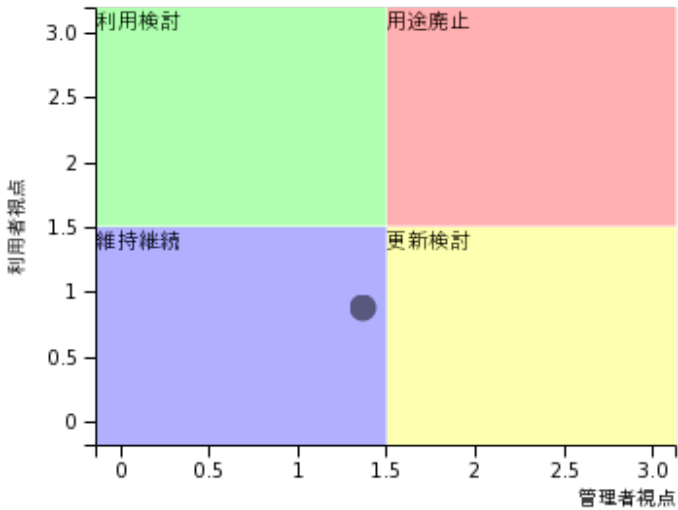
備考

--

簡易施設評価

(評価日: 2025/01/23)

整備の方向性	維持継続	管理者視点	1.36点
		利用者視点	0.88点
建物劣化度	建物管理度	運用管理度	
D【要対応】	B	A	
設備管理度	立地環境度	施設活用度	
B	A	C	



建物一覧

棟番号	棟名称	建築年	耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
0205-000	中野市営住宅 住宅 26号	1957年	22	-46	30.24	木造		
0204-000	中野市営住宅 住宅 25号	1957年	22	-46	30.24	木造		
0201-000	中野市営住宅 住宅 8号	1957年	22	-46	30.24	木造		
0200-000	中野市営住宅 住宅 7号	1957年	22	-46	30.24	木造		
0199-000	中野市営住宅 住宅 4号	1957年	22	-46	30.24	木造		

■施設運営情報

職員数	*
うち、非常勤、臨時・委託人用	*

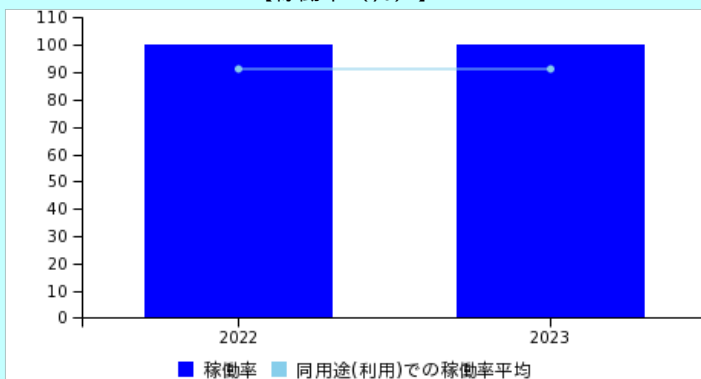
■施設内保有スペース

入居戸数	4室
空室数	1室
駐車台数	4台

■施設利用・稼働状況

延べ利用者数	7人
運営時間(1日)(①)	24.0時間
年間運営日数(②)	365日
稼働率(①×②/(24×365))	100.0%

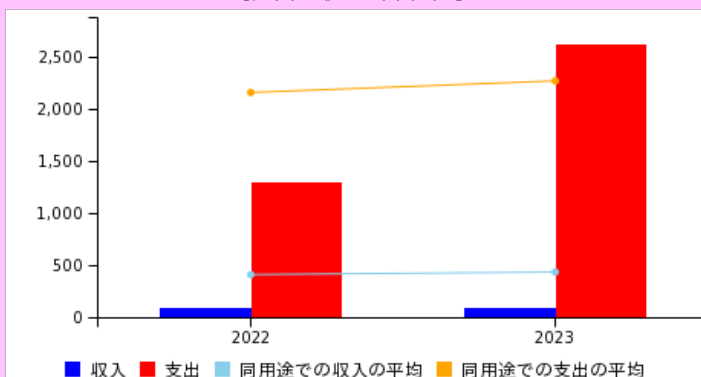
【稼働率(%)】



■収入支出情報

使用料及び手数料	95千円
その他収入	0千円
収入合計	95千円
財産購入費	0千円
物件費	4千円
工事費	1,232千円
修繕費	0千円
委託費	1,250千円
人件費	118千円
その他経費	0千円
支出合計	2,605千円

【支出+収入(千円)】



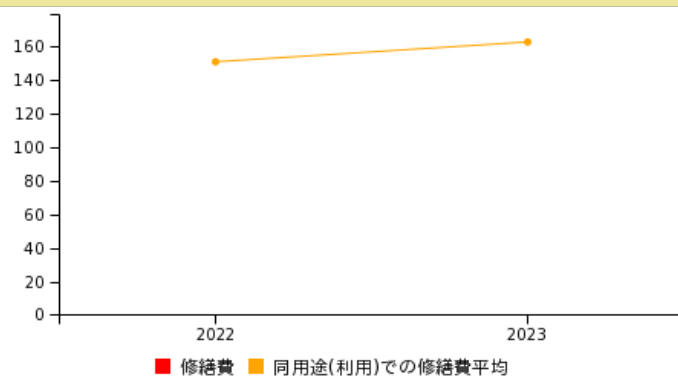
■財産情報

棟番号	棟名称	取得価格(千円)
0205-000	中野市営住宅 住宅 26号	3,024
0204-000	中野市営住宅 住宅 25号	3,024
0201-000	中野市営住宅 住宅 8号	3,024
0200-000	中野市営住宅 住宅 7号	3,024
0199-000	中野市営住宅 住宅 4号	3,024

■点検報告

棟番号	0198-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 2号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0199-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 4号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0200-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 7号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0201-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 8号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0202-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 21号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0203-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 22号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0204-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 25号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0205-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 26号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0206-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 27号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0207-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 30号
点検日付	2019-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0199-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 4号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0200-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 7号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		

【主な修繕・改修費用（千円）】



棟番号	0201-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 8号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0202-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 21号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0203-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 22号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0204-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 25号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0205-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 26号
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0199-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 4号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0200-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 7号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0201-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 8号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0202-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 21号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0203-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 22号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0204-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 25号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0205-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 26号
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0199-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 4号

点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0200-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 7号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0201-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 8号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0204-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 25号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0205-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 26号
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0199-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 4号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0200-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 7号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0201-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 8号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0204-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 25号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		
棟番号	0205-000	棟名称	中野市営住宅 住宅 26号
点検日付	2024-03-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：8個，問題あり：0個		

■大規模修繕・改修工事履歴			
実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)
大規模修繕・改修工事情報がありません			