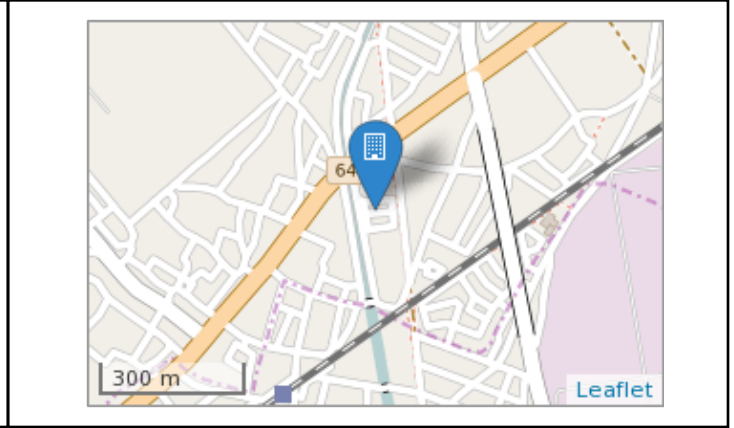


■施設写真



■地図



■施設基本情報

| | |
|-------------|-----------|
| 施設コード | 0109 |
| 施設名称 | 向米野市営住宅 |
| 施設分類 | 公営住宅 |
| 建物の延床面積合計 | 347.88㎡ |
| 土地の保有敷地面積合計 | 4,366.48㎡ |

■所管

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| — | — | — | 建 | — | — | — |
|---|---|---|---|---|---|---|

■利用

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| — | — | — | 居 | — | — | — |
|---|---|---|---|---|---|---|

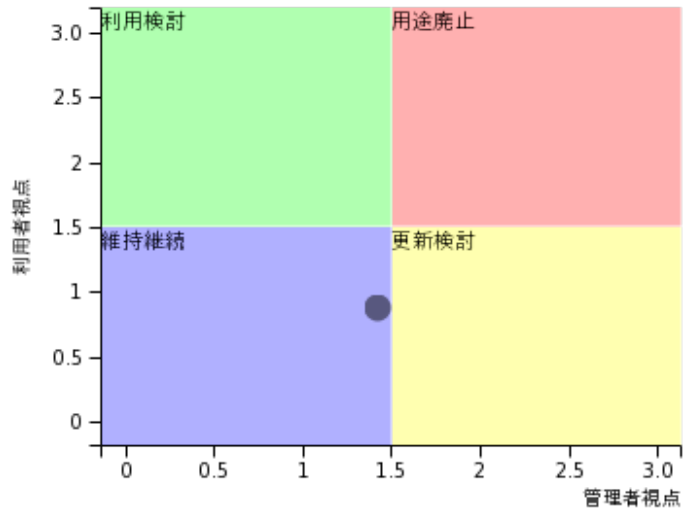
■備考

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

■簡易施設評価

(評価日: 2024/01/26)

| | | | |
|--------|-------|-------|-------|
| 整備の方向性 | 維持継続 | 管理者視点 | 1.42点 |
| | | 利用者視点 | 0.88点 |
| 建物劣化度 | 建物管理度 | 運用管理度 | |
| D【要対応】 | B | A | |
| 設備管理度 | 立地環境度 | 施設活用度 | |
| B | A | C | |



■建物一覧

| 棟番号 | 棟名称 | 建築年 | 耐用年数 | 残存年数 | 延床面積 (㎡) | 構造 | 耐震性能 | |
|----------|----------------|-------|------|------|----------|----|------|----|
| | | | | | | | 診断 | 補強 |
| 0220-000 | 向米野市営住宅 住宅 28号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |
| 0219-000 | 向米野市営住宅 住宅 25号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |
| 0217-000 | 向米野市営住宅 住宅 22号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |
| 0216-000 | 向米野市営住宅 住宅 21号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |
| 0215-000 | 向米野市営住宅 住宅 17号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |
| 0214-000 | 向米野市営住宅 住宅 14号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |
| 0213-000 | 向米野市営住宅 住宅 11号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |
| 0212-000 | 向米野市営住宅 住宅 9号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |

| | | | | | | | | |
|----------|---------------|-------|----|-----|-------|----|--|--|
| 0211-000 | 向米野市営住宅 住宅 5号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |
| 0210-000 | 向米野市営住宅 住宅 4号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |
| 0209-000 | 向米野市営住宅 住宅 3号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |
| 0208-000 | 向米野市営住宅 住宅 2号 | 1958年 | 22 | -44 | 28.99 | 木造 | | |

■施設運営情報

| | |
|----------------|---|
| 職員数 | * |
| うち、非常勤、臨時・委託人用 | * |

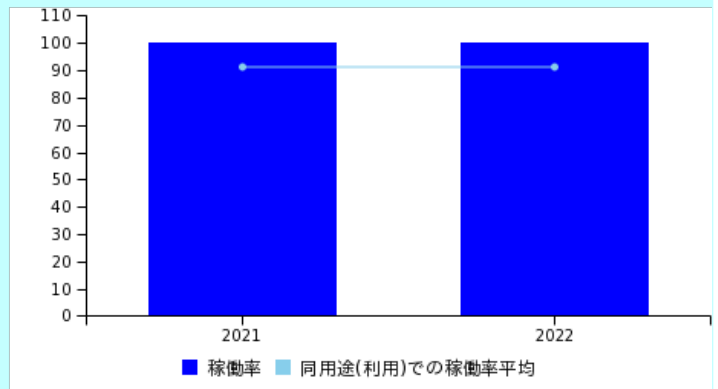
■施設内保有スペース

| | |
|------|-----|
| 入居戸数 | 10室 |
| 空室数 | 2室 |
| 駐車台数 | 10台 |

■施設利用・稼働状況

| | |
|--------------------|--------|
| 延べ利用者数 | 14人 |
| 運営時間(1日)(①) | 24.0時間 |
| 年間運営日数(②) | 365日 |
| 稼働率(①×②)/(24×365)) | 100.0% |

【稼働率(%)】

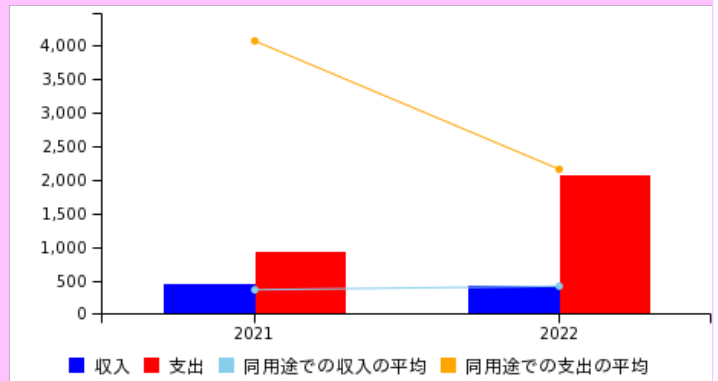


■収入支出情報

| | |
|----------|-------|
| 使用料及び手数料 | 423千円 |
| その他収入 | 0千円 |
| 収入合計 | 423千円 |

| | |
|-------|---------|
| 財産購入費 | 0千円 |
| 物件費 | 14千円 |
| 工事費 | 1,089千円 |
| 修繕費 | 341千円 |
| 委託費 | 492千円 |
| 人件費 | 117千円 |
| その他経費 | 0千円 |
| 支出合計 | 2,054千円 |

【支出+収入(千円)】



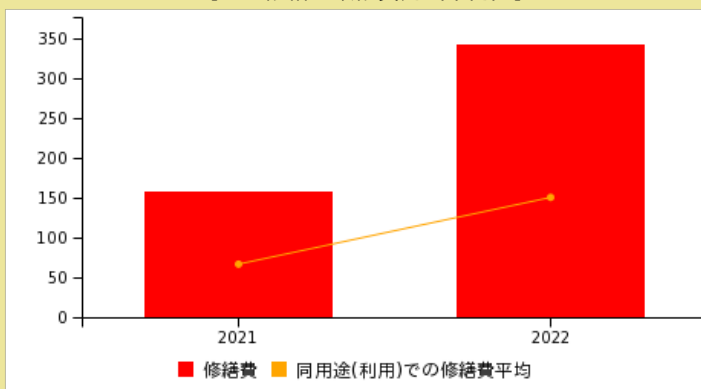
■財産情報

| 棟番号 | 棟名称 | 取得価格(千円) |
|----------|----------------|----------|
| 0220-000 | 向米野市営住宅 住宅 28号 | 2,686 |
| 0219-000 | 向米野市営住宅 住宅 25号 | 2,686 |
| 0217-000 | 向米野市営住宅 住宅 22号 | 2,686 |
| 0216-000 | 向米野市営住宅 住宅 21号 | 2,686 |
| 0215-000 | 向米野市営住宅 住宅 17号 | 2,686 |
| 0214-000 | 向米野市営住宅 住宅 14号 | 2,686 |
| 0213-000 | 向米野市営住宅 住宅 11号 | 2,686 |
| 0212-000 | 向米野市営住宅 住宅 9号 | 2,686 |
| 0211-000 | 向米野市営住宅 住宅 5号 | 2,686 |
| 0210-000 | 向米野市営住宅 住宅 4号 | 2,686 |
| 0209-000 | 向米野市営住宅 住宅 3号 | 2,686 |
| 0208-000 | 向米野市営住宅 住宅 2号 | 2,686 |

■点検報告

| | | | |
|------|-----------------|------|--------------------|
| 棟番号 | 0208-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 2号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0209-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 3号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0210-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 4号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0211-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 5号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0212-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 9号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0213-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 11号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0214-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 14号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0215-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 17号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0216-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 21号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0217-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 22号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0218-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 24号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0219-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 25号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |

【主な修繕・改修費用（千円）】



| | | | |
|------|-----------------|------|--------------------|
| 棟番号 | 0220-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 28号 |
| 点検日付 | 2019-03-29 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0208-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 2号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0209-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 3号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0210-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 4号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0211-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 5号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0212-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 9号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0213-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 11号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0214-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 14号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0215-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 17号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0216-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 21号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0217-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 22号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0218-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 24号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0219-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 25号 |

| | | | |
|------|-----------------|------|----------------|
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0220-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅28号 |
| 点検日付 | 2021-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0208-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅2号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：7個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0209-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅3号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0210-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅4号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0211-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅5号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0212-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅9号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0213-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅11号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0214-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅14号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0215-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅17号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0216-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅21号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0217-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅22号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0218-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅24号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |

| | | | |
|------|-----------------|------|--------------------|
| 棟番号 | 0219-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 25号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0220-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 28号 |
| 点検日付 | 2022-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0208-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 2号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0208-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 2号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0209-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 3号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0210-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 4号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0211-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 5号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0212-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 9号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0213-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 11号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0214-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 14号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0215-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 17号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0217-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 22号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレ ート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0219-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅 25号 |

| | | | |
|------|-----------------|------|----------------|
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |
| 棟番号 | 0220-000 | 棟名称 | 向米野市営住宅 住宅28号 |
| 点検日付 | 2023-03-31 | 点検名称 | チェックシートテンプレート1 |
| 点検結果 | 問題なし：8個，問題あり：0個 | | |

■大規模修繕・改修工事履歴

| 実施期間 | 工事種別 | 工事名 | 工事費(千円) |
|--------------------|------|-----|---------|
| 大規模修繕・改修工事情報がありません | | | |