

施設写真



地図



施設基本情報

施設コード	0029
施設名称	東部老人憩の家
施設分類	老人憩いの家
建物の延床面積合計	235.7㎡
土地の保有敷地面積合計	1,860.56㎡

所管

—	—	福	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

備考

休館日：月曜日、年末年始
城東出張所併設
指定避難所

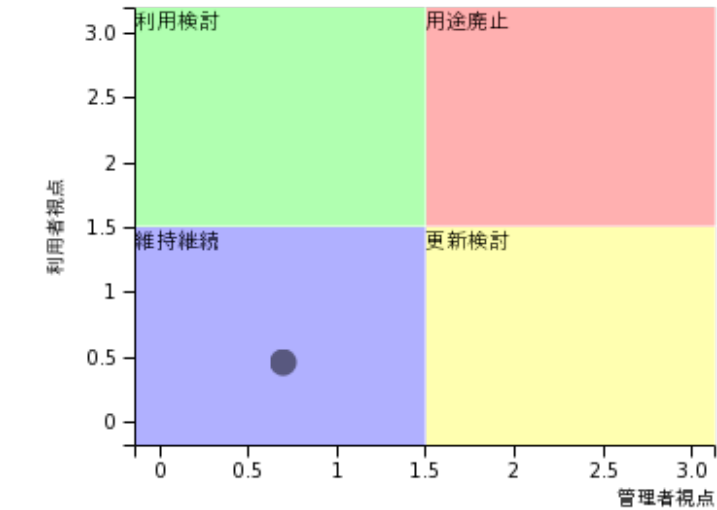
利用

—	活	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

簡易施設評価

(評価日：2025/01/20)

整備の方向性	維持継続	管理者視点	0.7点
		利用者視点	0.46点
建物劣化度	建物管理度	運用管理度	
A	B	A	
設備管理度	立地環境度	施設活用度	
B	A	A	



建物一覧

棟番号	棟名称	建築年	耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
0323-000	東部老人憩の家 老人福祉センター	1980年	50	5	235.7	鉄筋コンクリート		不要

■施設運営情報

職員数	1人
うち、非常勤、臨時・委託人用	1人

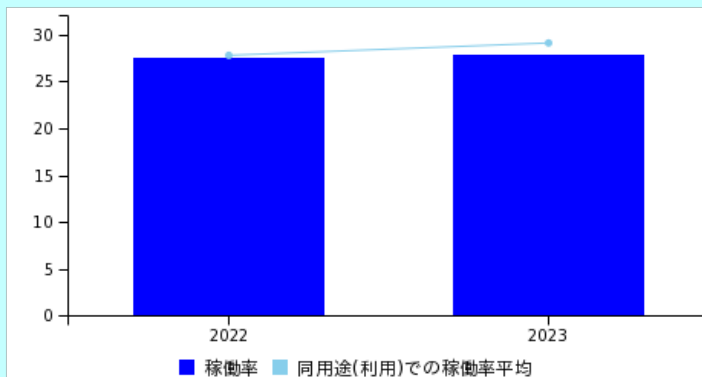
■施設内保有スペース

入居戸数	*
空室数	*
駐車台数	3台

■施設利用・稼働状況

延べ利用者数	4,114人
運営時間(1日)(①)	8.0時間
年間運営日数(②)	305日
稼働率(①×②/(24×365))	27.85%

【稼働率(%)】

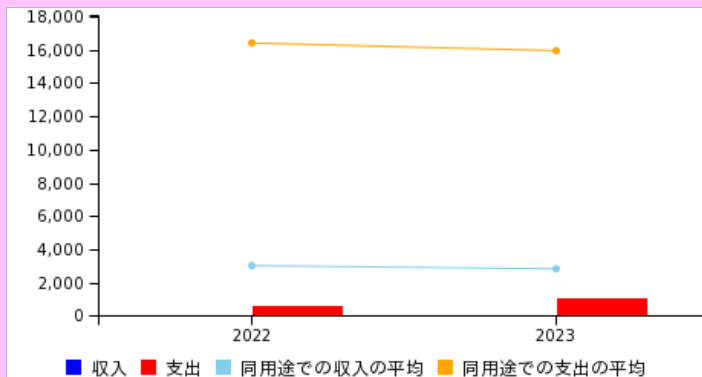


■収入支出情報

使用料及び手数料	0千円
その他収入	0千円
収入合計	0千円

財産購入費	0千円
物件費	94千円
工事費	0千円
修繕費	237千円
委託費	688千円
人件費	0千円
その他経費	0千円
支出合計	1,020千円

【支出+収入(千円)】



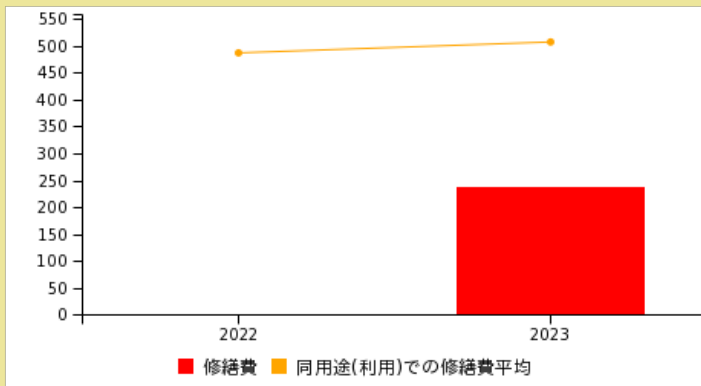
■財産情報

棟番号	棟名称	取得価格(千円)
0323-000	東部老人憩の家 老人福祉センター	44,355

■点検報告

棟番号	0323-000	棟名称	東部老人憩の家 老人福祉センター
点検日付	2018-07-11	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：27個，問題あり：0個		
棟番号	0323-000	棟名称	東部老人憩の家 老人福祉センター
点検日付	2019-07-07	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：27個，問題あり：0個		
棟番号	0323-000	棟名称	東部老人憩の家 老人福祉センター
点検日付	2020-09-19	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：28個，問題あり：0個		
棟番号	0323-000	棟名称	東部老人憩の家 老人福祉センター
点検日付	2021-06-30	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：28個，問題あり：0個		
棟番号	0323-000	棟名称	東部老人憩の家 老人福祉センター
点検日付	2022-06-18	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：26個，問題あり：0個		
棟番号	0323-000	棟名称	東部老人憩の家 老人福祉センター
点検日付	2023-06-18	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：24個，問題あり：2個		

【主な修繕・改修費用（千円）】



■大規模修繕・改修工事履歴

実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)
大規模修繕・改修工事情報がありません			