

施設写真



地図



施設基本情報

施設コード	0027
施設名称	こすもす園
施設分類	デイサービスセンター
建物の延床面積合計	483.0㎡
土地の保有敷地面積合計	4,722.0㎡

備考

児童発達支援事業実施施設 平屋建て

簡易施設評価

(評価日：2025/01/20)			
整備の方向性	維持継続	管理者視点	0.82点
		利用者視点	1.06点
建物劣化度	建物管理度	運用管理度	
A	B	B	
設備管理度	立地環境度	施設活用度	
B	A	D【要対応】	

建物一覧

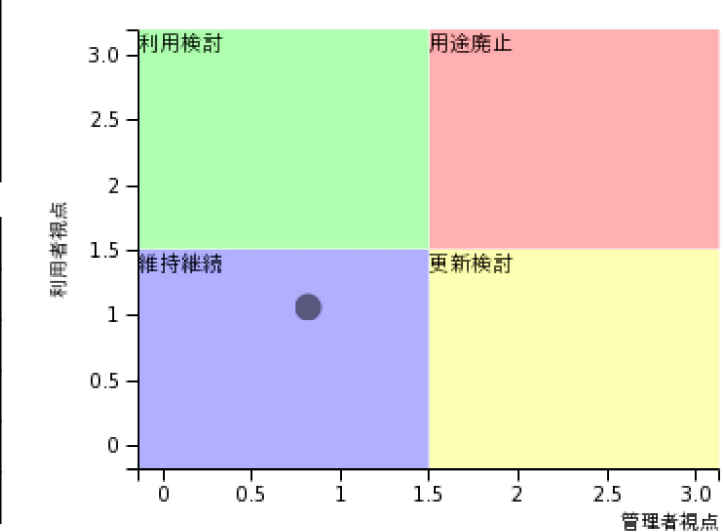
棟番号	棟名称	建築年	耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
0308-000	心身障害児通園施設(こすもす園) 心身障害児通園施	1996年	31	2	267.96	鉄骨造	未実施	不要
0307-000	心身障害児通園施設(こすもす園) 管理棟	1980年	38	-7	51.87	鉄骨造		不要
0309-000	心身障害児通園施設(こすもす園) 通園施設別棟	2010年	31	16	163.17	軽量鉄骨造	未実施	不要

所管

—	—	福	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

利用

—	—	特	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---



■施設運営情報

職員数	10人
うち、非常勤、臨時・委託人用	0人

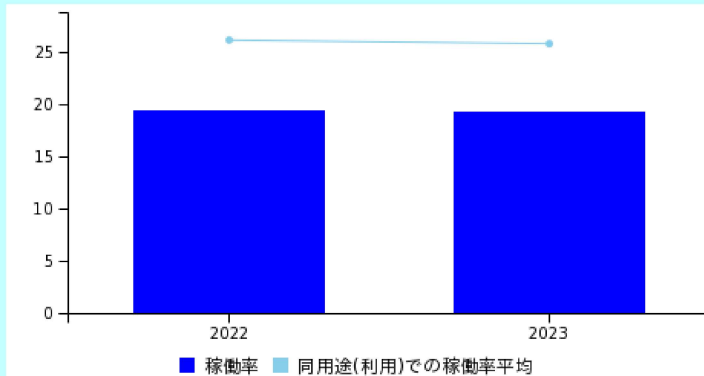
■施設内保有スペース

入居戸数	0室
空室数	0室
駐車台数	17台

■施設利用・稼働状況

延べ利用者数	703人
運営時間(1日)(①)	7.0時間
年間運営日数(②)	242日
稼働率(①×②/(24×365))	19.34%

【稼働率(%)】

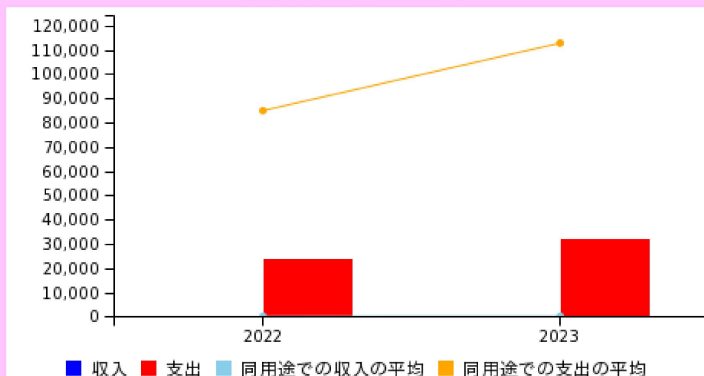


■収入支出情報

使用料及び手数料	0千円
その他収入	0千円
収入合計	0千円

財産購入費	0千円
物件費	1,047千円
工事費	67千円
修繕費	99千円
委託費	438千円
人件費	30,397千円
その他経費	0千円
支出合計	32,049千円

【支出+収入(千円)】



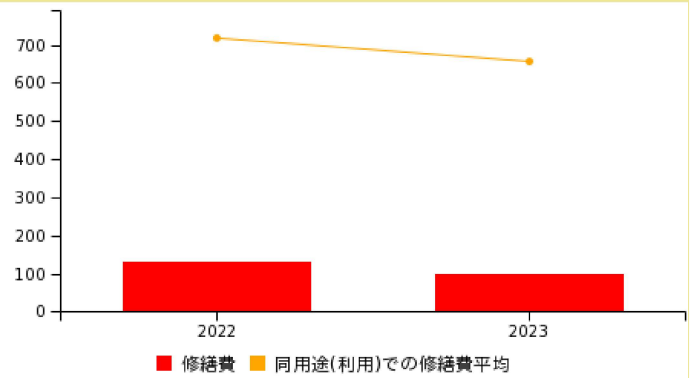
■財産情報

棟番号	棟名称	取得価格(千円)
0308-000	心身障害児通園施設(こすもす園) 心身障害児通園施	52,530
0307-000	心身障害児通園施設(こすもす園) 管理棟	6,604
0309-000	心身障害児通園施設(こすもす園) 通園施設別棟	29,600

■点検報告

棟番号	0308-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 心身障害児通園施設
点検日付	2018-11-30	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 2個, 問題あり: 0個		
棟番号	0309-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 通園施設別棟
点検日付	2018-11-30	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 2個, 問題あり: 0個		
棟番号	0307-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 管理棟
点検日付	2019-12-02	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 36個, 問題あり: 0個		
棟番号	0308-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 心身障害児通園施設
点検日付	2019-12-02	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 36個, 問題あり: 0個		
棟番号	0309-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 通園施設別棟
点検日付	2019-12-02	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 33個, 問題あり: 0個		
棟番号	0307-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 管理棟
点検日付	2020-12-24	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 32個, 問題あり: 0個		
棟番号	0308-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 心身障害児通園施設
点検日付	2020-12-24	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 32個, 問題あり: 0個		
棟番号	0309-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 通園施設別棟
点検日付	2020-12-24	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 31個, 問題あり: 0個		
棟番号	0308-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 心身障害児通園施設
点検日付	2021-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 29個, 問題あり: 0個		
棟番号	0307-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 管理棟
点検日付	2021-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 32個, 問題あり: 0個		
棟番号	0309-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 通園施設別棟
点検日付	2021-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 30個, 問題あり: 0個		
棟番号	0308-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 心身障害児通園施設
点検日付	2022-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 29個, 問題あり: 0個		

【主な修繕・改修費用(千円)】



棟番号	0307-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 管理棟
点検日付	2022-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 32個, 問題あり: 0個		
棟番号	0309-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 通園施設別棟
点検日付	2022-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 30個, 問題あり: 0個		
棟番号	0309-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 通園施設別棟
点検日付	2023-11-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 29個, 問題あり: 0個		
棟番号	0307-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 管理棟
点検日付	2023-11-28	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 30個, 問題あり: 1個		
棟番号	0308-000	棟名称	心身障害児通園施設(こすもす園) 心身障害児通園施設
点検日付	2023-11-28	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 27個, 問題あり: 1個		

■大規模修繕・改修工事履歴

実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)
大規模修繕・改修工事情報がありません			