

施設写真



地図



施設基本情報

施設コード	0007
施設名称	上木子ども未来園
施設分類	保育所
建物の延床面積合計	1,066.74㎡
土地の保有敷地面積合計	2,515.07㎡

備考

2階 福祉避難所

簡易施設評価

(評価日：2025/01/20)

整備の方向性	維持継続	管理者視点	0.9点
		利用者視点	0.88点
建物劣化度	建物管理度	運用管理度	
A	B	C	
設備管理度	立地環境度	施設活用度	
A	A	C	

建物一覧

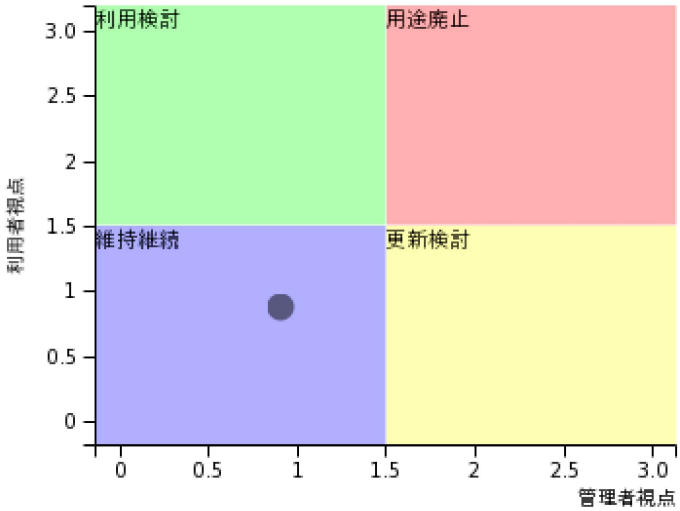
棟番号	棟名称	建築年	耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
0279-000	上木子ども未来園 自転車置場	1978年	31	-16	12.0			
0278-000	上木子ども未来園 倉庫	1978年	31	-16	12.0			
0277-000	上木子ども未来園 園舎	1975年	47	-3	1,042.74	鉄筋コンクリート		不要

所管

—	—	福	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

利用

—	—	特	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---



■施設運営情報

職員数	30人
うち、非常勤、臨時・委託人用	0人

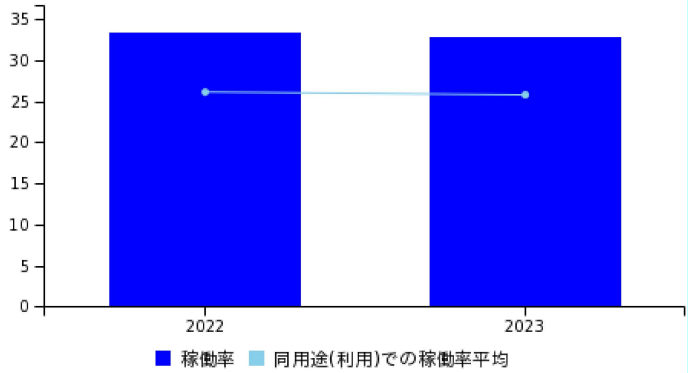
■施設内保有スペース

入居戸数	0室
空室数	0室
駐車台数	3台

■施設利用・稼働状況

延べ利用者数	31,200人
運営時間(1日)(①)	12.0時間
年間運営日数(②)	240日
稼働率(①×②/(24×365))	32.88%

【稼働率(%)】

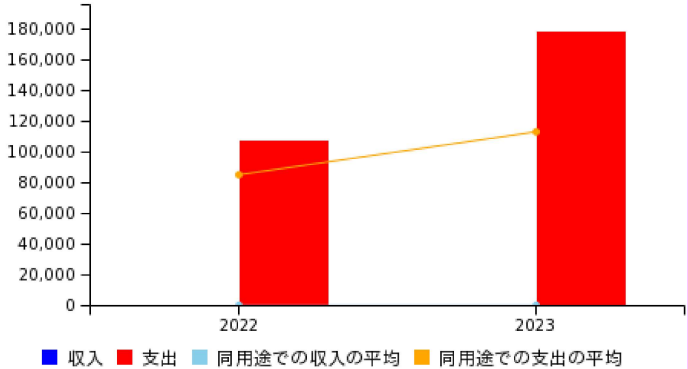


■収入支出情報

使用料及び手数料	0千円
その他収入	0千円
収入合計	0千円

財産購入費	0千円
物件費	13,534千円
工事費	56,760千円
修繕費	905千円
委託費	10,671千円
人件費	95,462千円
その他経費	6千円
支出合計	177,339千円

【支出+収入(千円)】



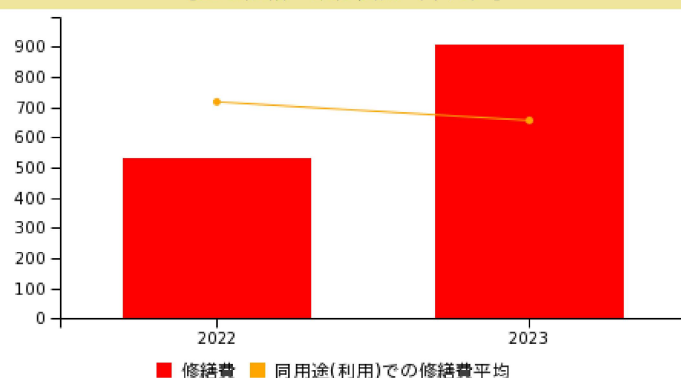
■財産情報

棟番号	棟名称	取得価格(千円)
0279-000	上木子ども未来園 自転車置場	1,254
0278-000	上木子ども未来園 倉庫	1,254
0277-000	上木子ども未来園 園舎	181,972

■点検報告

棟番号	0277-000	棟名称	上木子ども未来園 園舎
点検日付	2019-11-30	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：25個，問題あり：0個		
棟番号	0278-000	棟名称	上木子ども未来園 倉庫
点検日付	2019-11-30	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：13個，問題あり：0個		
棟番号	0279-000	棟名称	上木子ども未来園 自転車置場
点検日付	2019-11-30	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0277-000	棟名称	上木子ども未来園 園舎
点検日付	2021-03-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：28個，問題あり：0個		
棟番号	0278-000	棟名称	上木子ども未来園 倉庫
点検日付	2021-03-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：14個，問題あり：0個		
棟番号	0279-000	棟名称	上木子ども未来園 自転車置場
点検日付	2021-03-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：12個，問題あり：0個		
棟番号	0277-000	棟名称	上木子ども未来園 園舎
点検日付	2021-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：28個，問題あり：0個		
棟番号	0278-000	棟名称	上木子ども未来園 倉庫
点検日付	2021-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0279-000	棟名称	上木子ども未来園 自転車置場
点検日付	2021-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：14個，問題あり：0個		
棟番号	0277-000	棟名称	上木子ども未来園 園舎
点検日付	2022-11-14	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：29個，問題あり：0個		
棟番号	0279-000	棟名称	上木子ども未来園 自転車置場
点検日付	2022-11-14	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0278-000	棟名称	上木子ども未来園 倉庫
点検日付	2022-11-14	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：14個，問題あり：0個		

【主な修繕・改修費用（千円）】



棟番号	0278-000	棟名称	上木子ども未来園 倉庫
点検日付	2023-11-28	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：14個，問題あり：0個		

棟番号	0277-000	棟名称	上木子ども未来園 園舎
点検日付	2023-11-28	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：24個，問題あり：4個		

■大規模修繕・改修工事履歴

実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)
2013/10/17 - 2014/02/28	大規模改修	大規模改修工事	35,973
2023/06/19 - 2023/09/30	その他	空調改修工事	56,760