

施設写真



地図



施設基本情報

施設コード	0010
施設名称	羽黒子ども未来園
施設分類	保育所
建物の延床面積合計	1,213.63㎡
土地の保有敷地面積合計	2,456.19㎡

備考

2階 福祉避難所
施設基本情報の敷地面積の中に、借地（2,161.98㎡）を含む。

簡易施設評価

(評価日：2025/01/20)

整備の方向性	維持継続	管理者視点	0.91点
		利用者視点	0.52点
建物劣化度	建物管理度	運用管理度	
A	B	C	
設備管理度	立地環境度	施設活用度	
A	A	B	

建物一覧

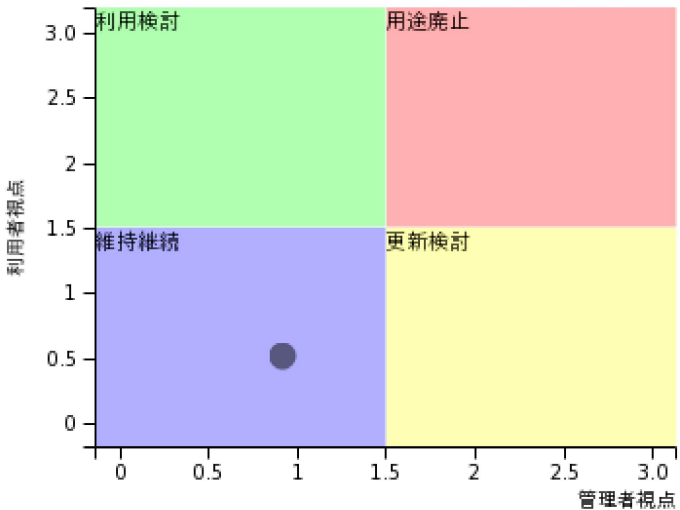
棟番号	棟名称	建築年	耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
0293-000	羽黒子ども未来園 自転車置場	1980年	31	-14	11.34			
0292-000	羽黒子ども未来園 倉庫	1980年	38	-7	21.87			
0291-000	羽黒子ども未来園 園舎	1980年	47	2	1,180.42	鉄筋コンクリート		済

所管

—	—	福	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

利用

—	—	特	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---



■施設運営情報

職員数	22人
うち、非常勤、臨時・委託人用	11人

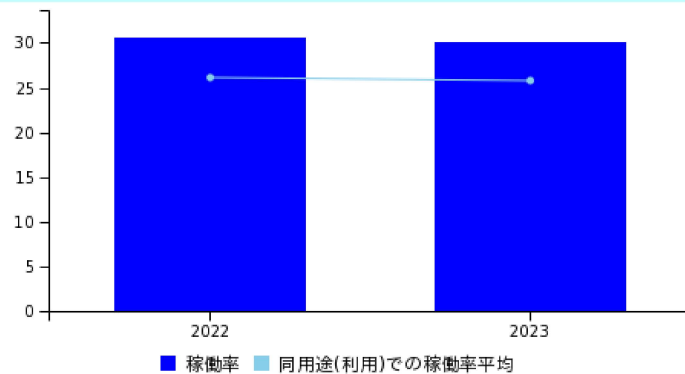
■施設内保有スペース

入居戸数	0室
空室数	0室
駐車台数	10台

■施設利用・稼働状況

延べ利用者数	23,760人
運営時間(1日)(①)	11.0時間
年間運営日数(②)	240日
稼働率(①×②/(24×365))	30.14%

【稼働率(%)】

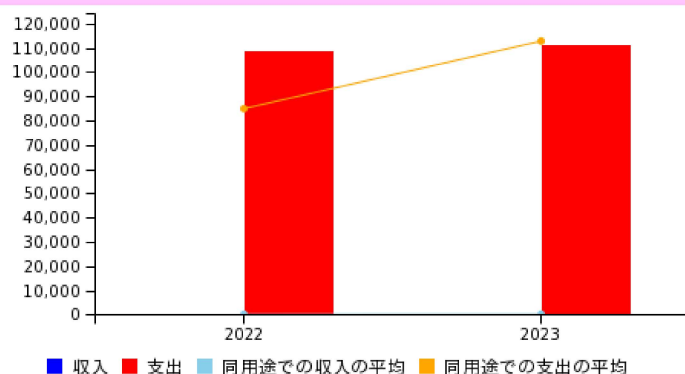


■収入支出情報

使用料及び手数料	0千円
その他収入	0千円
収入合計	0千円

財産購入費	0千円
物件費	15,198千円
工事費	0千円
修繕費	204千円
委託費	14,886千円
人件費	80,425千円
その他経費	6千円
支出合計	110,720千円

【支出+収入(千円)】



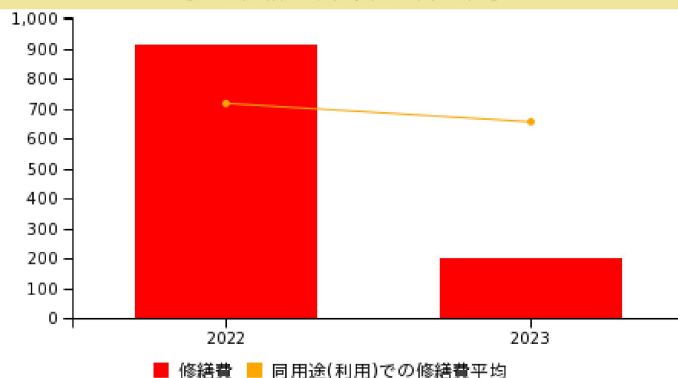
■財産情報

棟番号	棟名称	取得価格(千円)
0293-000	羽黒子ども未来園 自転車置場	508
0292-000	羽黒子ども未来園 倉庫	3,248
0291-000	羽黒子ども未来園 園舎	224,953

■点検報告

棟番号	0291-000	棟名称	羽黒子ども未来園 園舎
点検日付	2018-11-30	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：30個，問題あり：0個		
棟番号	0292-000	棟名称	羽黒子ども未来園 倉庫
点検日付	2018-11-30	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0293-000	棟名称	羽黒子ども未来園 自転車置場
点検日付	2018-11-30	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：10個，問題あり：0個		
棟番号	0291-000	棟名称	羽黒子ども未来園 園舎
点検日付		点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：29個，問題あり：0個		
棟番号	0292-000	棟名称	羽黒子ども未来園 倉庫
点検日付		点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0293-000	棟名称	羽黒子ども未来園 自転車置場
点検日付		点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0291-000	棟名称	羽黒子ども未来園 園舎
点検日付	2021-03-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：31個，問題あり：0個		
棟番号	0293-000	棟名称	羽黒子ども未来園 自転車置場
点検日付	2021-03-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0292-000	棟名称	羽黒子ども未来園 倉庫
点検日付	2021-03-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0291-000	棟名称	羽黒子ども未来園 園舎
点検日付	2021-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：31個，問題あり：0個		
棟番号	0293-000	棟名称	羽黒子ども未来園 自転車置場
点検日付	2021-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0292-000	棟名称	羽黒子ども未来園 倉庫
点検日付	2021-12-01	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		

【主な修繕・改修費用（千円）】



棟番号	0291-000	棟名称	羽黒子ども未来園 園舎
点検日付	2022-11-14	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：31個，問題あり：0個		
棟番号	0293-000	棟名称	羽黒子ども未来園 自転車置場
点検日付	2022-11-14	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0292-000	棟名称	羽黒子ども未来園 倉庫
点検日付	2022-11-14	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0291-000	棟名称	羽黒子ども未来園 園舎
点検日付	2023-11-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：25個，問題あり：6個		
棟番号	0293-000	棟名称	羽黒子ども未来園 自転車置場
点検日付	2023-11-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		
棟番号	0292-000	棟名称	羽黒子ども未来園 倉庫
点検日付	2023-11-29	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：11個，問題あり：0個		

■大規模修繕・改修工事履歴

実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)
2010/06/11 - 2010/12/10	大規模改修	大規模改修営繕工事	63,000