

施設カルテ

施設 0080:犬山市民交流センター（旧犬山国際観光センター） 所属 420100:地域協働課

2022年実績

住所 愛知県犬山市松本町4丁目21

用途 コミュニティセンター 複合区分 単独

■施設写真



■地図



■施設基本情報

施設コード	0080
施設名称	犬山市民交流センター（旧犬山国際観光センター）
施設分類	コミュニティセンター
建物の延床面積合計	7,826.69㎡
土地の保有敷地面積合計	5,714.7㎡

■所管

—	教	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

■利用

—	活	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

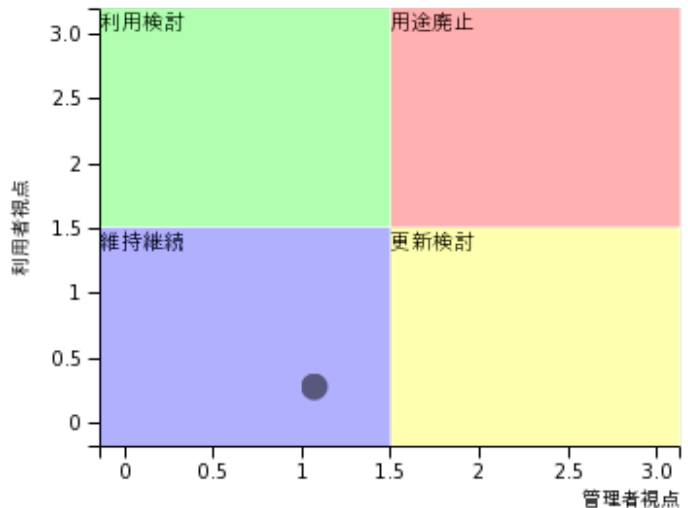
■備考

地上5階地下1階建て
避難所として指定
R2.4より犬山市民交流センターに変更
借地：犬山市松本町四丁目11番地 118.00㎡（駐車場敷地）
犬山市松本町四丁目12番地 129.00㎡（駐車場敷地）
犬山市松本町四丁目14番地 129.00㎡（駐車場敷地）
犬山市松本町四丁目15番地 423.00㎡（駐車場敷地）
犬山市松本町四丁目17番地1 616.00㎡（駐車場敷地）

■簡易施設評価

（評価日：2024/02/09）

整備の方向性	維持継続	管理者視点	1.07点
		利用者視点	0.28点
建物劣化度	建物管理度	運用管理度	
A	B	C	
設備管理度	立地環境度	施設活用度	
A	A	A	



■建物一覧

棟番号	棟名称	建築年	耐用年数	残存年数	延床面積(㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
0379-000	市民交流センター 駐輪場南	1995年	31	2	44.56			
0378-000	市民交流センター 駐輪場北	1995年	31	2	20.85			
0377-000	市民交流センター 交流センター	1995年	50	21	7,761.28	鉄筋コンクリート		不要

■施設運営情報

職員数	19人
うち、非常勤、臨時・委託人用	19人

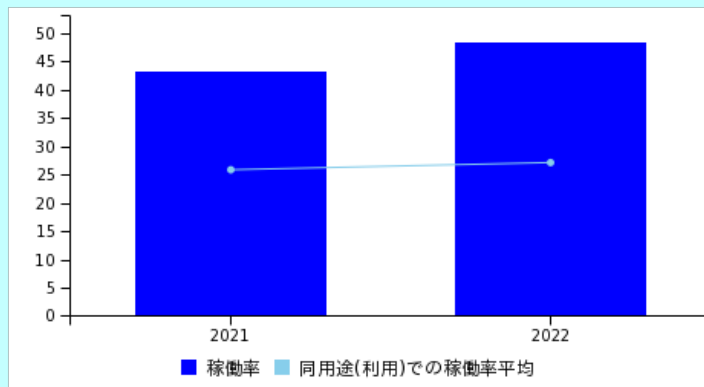
■施設内保有スペース

入居戸数	*
空室数	*
駐車台数	118台

■施設利用・稼働状況

延べ利用者数	77,409人
運営時間(1日) (①)	12.5時間
年間運営日数 (②)	338日
稼働率 (①×②)/(24×365)	48.23%

【稼働率 (%)】

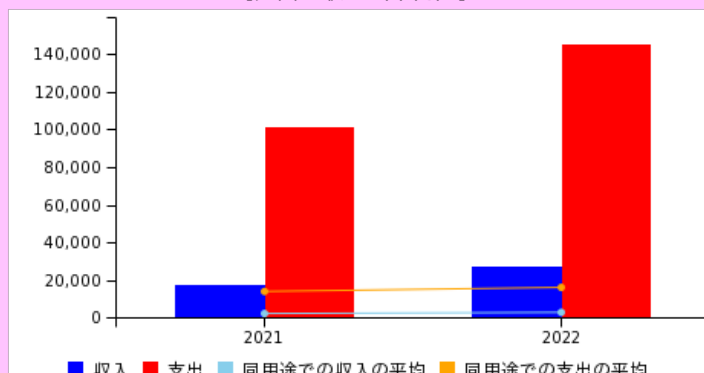


■収入支出情報

使用料及び手数料	25,055千円
その他収入	1,943千円
収入合計	26,998千円

財産購入費	0千円
物件費	38,190千円
工事費	34,501千円
修繕費	3,583千円
委託費	68,503千円
人件費	0千円
その他経費	21千円
支出合計	144,801千円

【支出+収入 (千円)】



■財産情報

棟番号	棟名称	取得価格 (千円)
0379-000	市民交流センター 駐輪場南	3,750
0378-000	市民交流センター 駐輪場北	2,250
0377-000	市民交流センター 交流センター	2,548,400

■点検報告

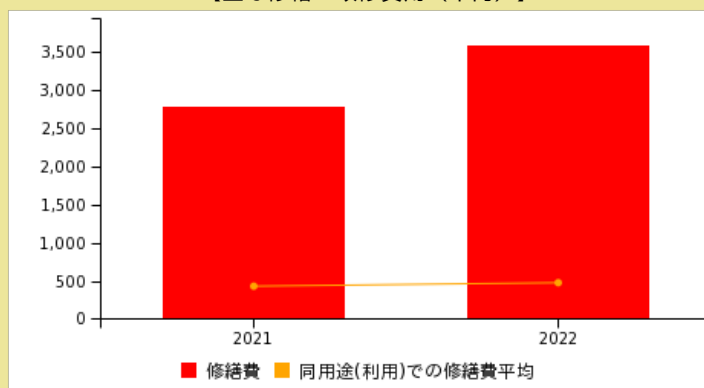
棟番号	0377-000	棟名称	市民交流センター 交流センター
点検日付	2020-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 37個, 問題あり: 3個		

棟番号	0377-000	棟名称	市民交流センター 交流センター
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 35個, 問題あり: 7個		

棟番号	0377-000	棟名称	市民交流センター 交流センター
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 39個, 問題あり: 3個		

棟番号	0377-000	棟名称	市民交流センター 交流センター
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし: 35個, 問題あり: 2個		

【主な修繕・改修費用 (千円)】



■大規模修繕・改修工事履歴

実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)
2019/04/26 - 2020/01/31	その他	フロイデホール舞台機構設備等制御装置改修工事	36,949
2019/08/05 - 2020/02/10	大規模改修	改修工事(電気設備)	80,146
2019/08/20 - 2020/02/10	大規模改修	改修工事(機械・空調)	43,890
2019/09/09 - 2020/03/17	大規模改修	改修工事(建築)その1	82,181
2019/12/18 - 2020/03/24	大規模改修	改修工事(建築)その2	14,916
2023/01/24 - 2024/03/24	大規模改修	外壁緊急対策工事	30,380