

# 施設カルテ

施設 0080: 犬山市民交流センター（旧犬山国際観光センター） 所属 420100: 地域協働課

## 2023年実績

住所 愛知県犬山市松本町4丁目21

用途 コミュニティセンター 複合区分 単独

### ■施設写真



### ■地図



### ■施設基本情報

施設コード	0080
施設名称	犬山市民交流センター（旧犬山国際観光センター）
施設分類	コミュニティセンター
建物の延床面積合計	7,826.69㎡
土地の保有敷地面積合計	5,714.7㎡

### ■所管

—	教	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

### ■利用

—	活	—	—	—	—	—
---	---	---	---	---	---	---

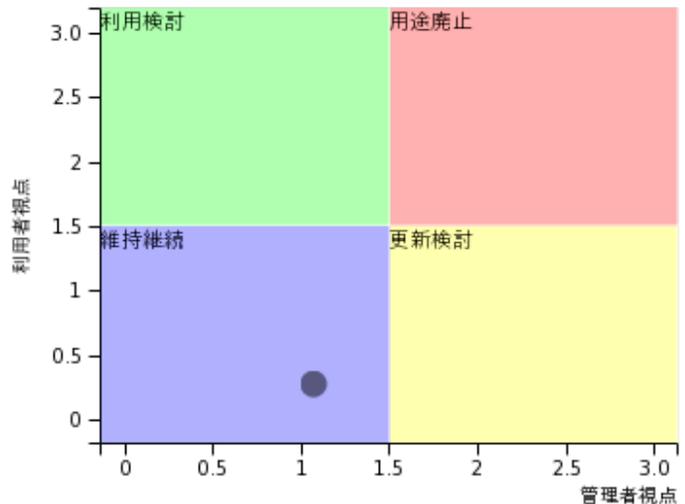
### ■備考

地上5階地下1階建て  
避難所として指定  
R2.4より犬山市民交流センターに変更  
借地：犬山市松本町四丁目11番地 118.00㎡（駐車場敷地）  
犬山市松本町四丁目12番地 129.00㎡（駐車場敷地）  
犬山市松本町四丁目14番地 129.00㎡（駐車場敷地）  
犬山市松本町四丁目15番地 423.00㎡（駐車場敷地）  
犬山市松本町四丁目17番地1 616.00㎡（駐車場敷地）

### ■簡易施設評価

（評価日：2025/02/06）

整備の方向性	維持継続	管理者視点	1.07点
		利用者視点	0.28点
建物劣化度	建物管理度	運用管理度	
A	B	C	
設備管理度	立地環境度	施設活用度	
A	A	A	



### ■建物一覧

棟番号	棟名称	建築年	耐用年数	残存年数	延床面積 (㎡)	構造	耐震性能	
							診断	補強
0379-000	市民交流センター 駐輪場南	1995年	31	1	44.56			
0378-000	市民交流センター 駐輪場北	1995年	31	1	20.85			
0377-000	市民交流センター 交流センター	1995年	50	20	7,761.28	鉄筋コンクリート		不要

■施設運営情報

職員数	19人
うち、非常勤、臨時・委託人用	19人

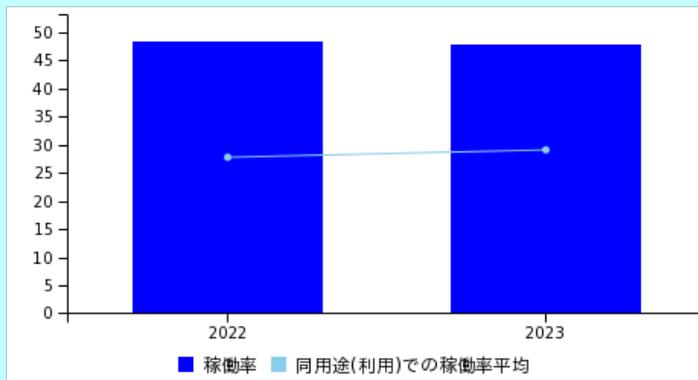
■施設内保有スペース

入居戸数	*
空室数	*
駐車台数	118台

■施設利用・稼働状況

延べ利用者数	88,116人
運営時間(1日)(①)	12.5時間
年間運営日数(②)	335日
稼働率(①×②/(24×365))	47.8%

【稼働率(%)】

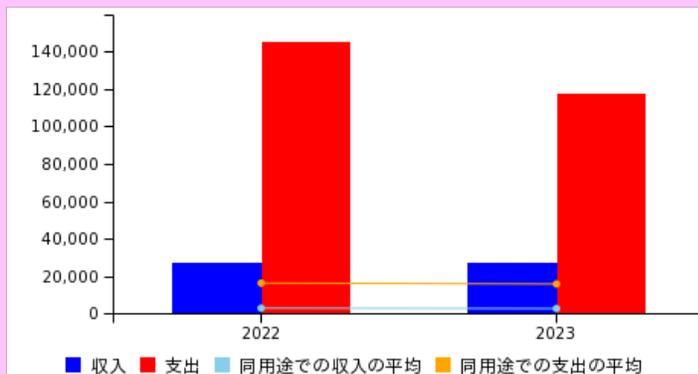


■収入支出情報

使用料及び手数料	25,391千円
その他収入	1,582千円
収入合計	26,974千円

財産購入費	0千円
物件費	33,216千円
工事費	1,672千円
修繕費	5,379千円
委託費	76,756千円
人件費	0千円
その他経費	15千円
支出合計	117,039千円

【支出+収入(千円)】



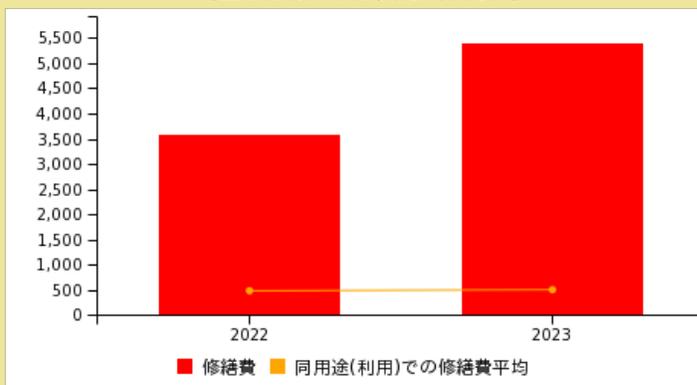
■財産情報

棟番号	棟名称	取得価格(千円)
0379-000	市民交流センター 駐輪場南	3,750
0378-000	市民交流センター 駐輪場北	2,250
0377-000	市民交流センター 交流センター	2,548,400

■点検報告

棟番号	0377-000	棟名称	市民交流センター 交流センター
点検日付	2020-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：37個，問題あり：3個		
棟番号	0377-000	棟名称	市民交流センター 交流センター
点検日付	2021-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：35個，問題あり：7個		
棟番号	0377-000	棟名称	市民交流センター 交流センター
点検日付	2022-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：39個，問題あり：3個		
棟番号	0377-000	棟名称	市民交流センター 交流センター
点検日付	2023-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：35個，問題あり：2個		
棟番号	0377-000	棟名称	市民交流センター 交流センター
点検日付	2024-03-31	点検名称	チェックシートテンプレート1
点検結果	問題なし：35個，問題あり：2個		

【主な修繕・改修費用（千円）】



■大規模修繕・改修工事履歴

実施期間	工事種別	工事名	工事費(千円)
2019/04/26 - 2020/01/31	その他	フロイデホール舞台機構設備等制御装置改修工事	36,949
2019/08/05 - 2020/02/10	大規模改修	改修工事（電気設備）	80,146
2019/08/20 - 2020/02/10	大規模改修	改修工事（機械・空調）	43,890
2019/09/09 - 2020/03/17	大規模改修	改修工事（建築）その1	82,181
2019/12/18 - 2020/03/24	大規模改修	改修工事（建築）その2	14,916
2023/01/24 - 2024/03/24	大規模改修	外壁緊急対策工事	30,380