

「市街化区域における土地の利活用」に関するアンケート調査 集計結果

問1 対象地区であなたが所有している農地等は、現在、どのように利活用していますか。（複数回答）

回答項目	回答数		
1 農地	43		53.8%
2 駐車場	7		8.8%
3 空き地	17		21.3%
4 資材置場	1		1.3%
5 その他	12		15.0%

(無回答 1) n = 80

問2 問1の農地等について、今後、どのように利活用したいと考えていますか。（複数回答）

回答項目	回答数		
1 当分現状のままをしたい	29		29.3%
2 開発を行う具体的な計画がある	0		0.0%
3 開発を行う具体的な計画があり、既に手続きを進めている	1		1.0%
4 計画はないが、現在と違う形で土地の有効活用を図りたい	18		18.2%
5 条件があれば土地を売却したい	35		35.4%
6 条件があれば土地を賃貸したい	13		13.1%
7 その他	3		3.0%

(無回答 1) n = 99

問3 問2の利活用を進めるにあたって、支障となることはありますか。（複数回答）

回答項目	回答数		
1 後継者がいない	12		14.1%
2 利活用の進め方がわからない	14		16.5%
3 接道条件が良くない	32		37.6%
4 特になし	20		23.5%
5 その他	7		8.2%

(無回答 5) n = 85

問4 農地等の利活用に関して、行政に何を期待しますか。（複数回答（2つまで））

回答項目	回答数		
1 宅地開発に関する補助制度	17		16.0%
2 狭い道路の拡幅等	37		34.9%
3 空き地の売却・賃貸に関する仲介制度（空き地バンク等）の推進	22		20.8%
4 利活用に関する地権者や地元住民への合意形成	21		19.8%
5 その他	9		8.5%

（複数回答（3つ以上）2 無回答7）

n=106

問5 農地等の利活用について、ご意見等があればご記入ください。（自由記述）

省略

問6 市では、農地等の利活用を促進するため、道路の拡幅（新設）を行う場合がありますが、当地区において道路の拡幅（新設）を進める場合、あなたは土地提供などの協力をしてもよいとお考えですか。

（単数回答）

回答項目	回答数		
1 売却してもよい	44		63.8%
2 無償提供してもよい	12		17.4%
3 協力したくない	2		2.9%
4 わからない	7		10.1%
5 その他	4		5.8%

（複数回答3 無回答4）

n=69

問7 道路の拡幅（新設）について、ご意見等があればご記入ください。（自由記述）

省略