

●犬山市公共施設マネジメントに関する民間提案制度 — 質問と回答 —

【案件No.30-1 事業名：フロイデ利用者駐車場事業】

平成30年9月10日～10月5日受付分

様式	問番号	質問	回答
2	1	駐車台数210台確保のため、2階建て駐車場を検討していますが、2階建ては可能でしょうか。	関係法令に適合していることが前提となりますが、可能です。 なお、北東平面駐車場は第2種住居地域内であり、建築基準法の制限として、「自動車庫で床面積の合計が300平方メートルを超えるもの又は3階以上の部分にあるもの」を建築することは原則的に不可能な場所となっています。
2	2	公表資料1、基本情報の図面①北東平面駐車場の詳細について、借地部分が2か所に分かれています。個別の面積を教えてください。	北東平面駐車場における私有地の内訳（合計2,045.96㎡） 〔西側〕 犬山市松本町四丁目 11番 118.59㎡ " 12番 129.28㎡ " 14番 129.36㎡ " 15番 423.73㎡（小計800.96㎡） 〔東側〕 犬山市松本町四丁目 17番1 616㎡ " 17番2 629㎡（小計1,245㎡） 〔参考：北東平面駐車場における市有地の内訳〕 犬山市松本町四丁目 16番 374㎡ " 18番 616㎡ " 19番 299㎡ " 20番 267㎡（合計1,556㎡） *実施要項P10 土地整理図参照

様式	問番号	質問	回答
2	3	現在の北東平面駐車場内にある管理小屋は現状のままでしょうか。	北東平面駐車場内の管理小屋については、現状のままです。ご提案に際しまして、移設・撤去等は可能です。
2	4	建物敷地内地下平面駐車場は、フロイデリリニューアル後も駐車場として残りますか。	建物敷地内地下駐車場は、リニューアル後も駐車場として残ります。
2	5	休館日は、リニューアル後も現在と同じでしょうか。	現在の休館日は毎月第2、第4月曜日と年末年始(12月28日～1月3日)ですが、毎月第2、第4月曜日を開館日とすることを検討している段階です。
1	6	誓約書、簡易提案書、関連事業実績一覧表、提案辞退届出書を提出する際、所在地・商号又は団体名・代表者氏名・電話番号・印鑑につきましては、本業務を担当する支店の掲載及び支店長の押印で宜しいでしょうか。	業務を担当する支店の掲載及び支店長の押印で支障ありません。
1	7	制度および事業、その他事業用地等に関して、企画提案書提出前に本質問書と別に質疑の期間はいただけると考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。

様式	問番号	質問	回答
1	8	簡易提案提出、ヒアリング後の提案事業採択決定を予定されておりますが、事業化の決定をするまでの間であれば、辞退した場合のペナルティはないと考えて宜しいでしょうか。	事業化を決定する前の辞退に関して、ペナルティはありません。
2	9	現状駐車場に利用されている敷地(公表資料1.基本情報の①北東平面②北西平面)の寸法がわかるデータ(敷地測量図、CADデータ等)をいただくことは可能でしょうか。	区画整理事業における確定図であれば提供可能です。CADデータはありません。