

記入例

生産緑地買取申出書

日付は空欄のまま提出してください。

年 月 日

犬 山 市 長

土地所有者（土地所有者が亡くなっている場合は、相続人）

※複数人いる場合は、裏面に記入してください。（必ず両面印刷してください。）

申出をする者	住所	犬山市大字犬山字東畑36
	氏名（自署）	犬山 太郎
	連絡先	0568-44-0330

生産緑地法第10条の規定に基づき、下記により、生産緑地の買取りを申し出ます。

記

該当する理由の番号に「○」を記入してください。

1 買取り申出の理由

- (1) 生産緑地地区に関する都市計画決定の告示の日から起算して30年を経過したため
- (2) 当該生産緑地に係る農林漁業の主たる従事者が死亡したため
- (3) 当該生産緑地に係る農林漁業の主たる従事者が故障したため**

2 生産緑地に関する事項

所在及び地番	地目	地積 (m ²)	当該生産緑地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
犬山市大字○○ 字△△1-1	畑	1,000			
犬山市大字□□ 字◇◇2-1	田	500			

この欄の記載については、裏面「記載注意事項」の2～6を参照してください。
※記入しきれない場合は、裏面に記入してください。（必ず両面印刷してください。）

3 参考事項

(1) 当該生産緑地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積 (m ²)	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
犬山市大字○○ 字△△1-1	農業用 倉庫	木造 平屋建て	100	犬山太郎 犬山市大字犬山 字東畑36			

(2) 買取り希望価格 5,000千円

ご自身が希望する価格を記入してください。
(買取り価格を保証するものではありません。)

(3) その他参考となるべき事項

特に無ければ記入不要です。

申出をする者 (複数名義)	住所	氏名 (自署)

2 生産緑地に関する事項 (つづき)

所在及び地番	地目	地積 (㎡)	当該生産緑地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所

記載注意事項

- 「買取りの申出の理由」については、生産緑地地区に関する都市計画決定の告示の日から起算して30年を経過した旨又は当該生産緑地に係る農林漁業の主たる従事者（当該生産緑地に係る農林漁業の業務に、当該業務につき生産緑地法施行規則第2条の規定により算定した割合以上従事している者を含む。）が死亡し、若しくは農林漁業に従事することを不可能にさせる故障を有するに至った旨を明らかにすること。
 なお、生産緑地に係る農林漁業の主たる従事者（当該生産緑地に係る農林漁業の業務に、当該業務につき同令第2条の規定により算定した割合以上従事している者を含む。以下、同じ。）については、当該生産緑地（農地又は採草放牧地に限る。）の所在地を管轄する農業委員会によるその者が主たる従事者に該当することについての証明書を添付し、農林漁業に従事することを不可能にさせる故障については、医師の診断書その他同令第4条に掲げる故障又は事由に該当することを証明する書類を添付すること。
- 「生産緑地に関する事項」については、買取申出に係る生産緑地が土地区画整理法第98条第1項（大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法第83条において準用する場合を含む。）の規定により仮換地として指定された土地にあつては、「所在及び地番」、「地目」及び「地積」の欄には、当該生産緑地に対応する従前の土地の所在及び地番、地目並びに地積と併せて仮換地として指定された土地の所在及び地番、地目並びに地積をカッコ書で記載し、「当該生産緑地地区に存する所有権以外の権利」の欄には、当該生産緑地に対応する従前の土地に存する所有権以外の権利を記載すること。
- 「地目」の欄には、田、畑等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書で記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 申出をする者、生産緑地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該生産緑地に存する建築物その他の工作物に関し所有権もしくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。