

犬山市議会報告第4号

令和8年度犬山市土地開発公社事業計画、予算等について

令和8年度の犬山市土地開発公社の事業計画、予算等について、地方自治法（昭和22年法律第67号）第243条の3第2項の規定に基づき、別紙のとおり報告する。

令和8年6月5日提出

犬山市長 原 欣 伸

（説 明）

犬山市土地開発公社の事業計画、予算等を報告するものである。

令和8年度 犬山市土地開発公社事業計画

1 事業の種類及び内容

(取 得)

(1) 取得予定なし

(処 分)

(2) 橋爪高雄線用地取得事業

犬山市大字橋爪字西浦5番5 外1筆

都市計画道路橋爪高雄線用地として取得した2筆の売却を行う。

2 取得(処分)面積、事業費(処分額)等

(取 得)

取得予定なし

(処 分)

	事業名	処分面積(m ²)	処分額(千円)	処分先
1	橋爪高雄線用地取得事業	784.31	56,976	犬山市
	合 計	784.31	56,976	

令和8年度 犬山市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和8年度犬山市土地開発公社の予算は、次条以下に定めるところによる。

(業務の予定量)

第2条 業務の予定量は、次のとおりとする。

- (1) 用地取得面積 0.00㎡
- (2) 用地処分面積 784.31㎡

(収益的収入及び支出)

第3条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりとする。

収 入

第1款 事業収益	56,976千円
第1項 公有地取得事業収益	56,976千円
第2款 事業外収益	200千円
第1項 受取利息	2千円
第2項 雑収益	198千円

支 出

第1款 事業原価	56,976千円
第1項 公有地取得事業原価	56,976千円
第2款 販売費及び一般管理費	200千円
第1項 販売費及び一般管理費	200千円

(資本的収入及び支出)

第4条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりとする。(資本的収入が資本的支出に対して不足する額22,630千円は、当年度分損益勘定留保資金22,630千円で補てんするものとする。)

収 入

第1款 資本的収入	304千円
第1項 長期借入金	304千円

支 出

第1款 資本的支出	22,934千円
第1項 公有地取得事業費	304千円
第2項 償還金	22,630千円

(長期借入金)

第5条 長期借入金の限度額、方法、利率、償還方法等は、次のとおりとする。

- (1) 目 的 土地開発公社事業資金
- (2) 限 度 額 304千円
- (3) 借入方法 証書借入又は手形借入の方法による。
- (4) 借 入 先 金融機関
- (5) 利 率 借入先と協議して定める利率による。
- (6) 償還方法 土地売却代金その他の収益により償還する。

令和8年度 犬山市土地開発公社予算実施計画

収益の収入及び支出

収 入

(単位：千円)

款	項	目	節	予定額	備考
				56,976	
1	事業収益			56,976	
	1	公有地取得事業 収益		56,976	
		1	公有用地 売却収益	56,976	
			公有用地売却収益	56,976	
				200	
2	事業外収益			2	
	1	受取利息		2	
		1	受取利息	2	
			受取利息	2	
	2	雑収益		198	
		1	雑収益	198	
			土地使用料	197	
			雑収益	1	
			合 計	57,176	

支 出

(単位：千円)

款	項	目	節	予定額	備考
				56,976	
1	事業原価			56,976	
	1	公有地取得事業 原価		56,976	
		1	公有用地 売却原価	56,976	
			公有用地売却原価	56,976	
				200	
2	販売費及び 一般管理費			200	
	1	販売費及び 一般管理費		200	
		1	経費	6	
			旅費	6	
			需用費	2	
			役務費	2	
			公租公課	190	
			合 計	57,176	

資本的収入及び支出

収 入

(単位：千円)

款	項	目	節	予定額	備考
				304	
1	資本的収入			304	
	1	長期借入金		304	
		1	長期借入金	304	
			長期借入金	304	
			合 計	304	

支 出

(単位：千円)

款	項	目	節	予定額	備考
				22,934	
1	資本的支出			304	
	1	公有地 取得事業費		304	
		1	公有用地 取得事業費	304	
			用地費	0	
			支払利息	304	
	2	償還金		22,630	
		1	償還金	22,630	
			償還金	22,630	
			合 計	22,934	

令和8年度 犬山市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区 分	前年度決算見込額	当年度予定額	備 考
受入資金合計	11,245	68,226	
公有地取得事業収益	914	56,976	
事業外収益	200	200	
長期借入金	299	304	
現金及び現金同等物期首残高	9,832	10,746	
支払資金合計	499	23,134	
公有地取得事業費	299	304	
販売費及び一般管理費	200	200	
償還金	0	22,630	
差 引	10,746	45,092	

令和8年度 予定損益計算書

令和8年4月1日～令和9年3月31日

(単位：千円)

事業収益		
(1) 公有地取得事業収益	<u>56,976</u>	<u>56,976</u>
事業原価		
(1) 公有地取得事業原価	<u>56,976</u>	<u>56,976</u>
事業総利益		<u>0</u>
販売費及び一般管理費		
(1) 経費	<u>200</u>	<u>200</u>
事業損失		<u>200</u>
事業外収益		
(1) 受取利息	2	
(2) 雑収益	<u>198</u>	<u>200</u>
経常利益		<u>0</u>
当期純利益		<u><u>0</u></u>

令和8年度 予定貸借対照表

令和9年3月31日
(単位：千円)

〈資産の部〉		〈負債の部〉	
流動資産		流動負債	
現金及び預金	45,092	事業未払金	0
		固定負債	
		長期借入金	1,000
		負債合計	1,000
固定資産		〈資本の部〉	
投資その他の資産	10,000	資本金	
		基本財産	10,000
		準備金	
		繰越準備金	44,092
		当期純利益	0
		資本合計	54,092
資産合計	55,092	負債・資本合計	55,092