

令和4年度 予算説明書

予算			目名	予算書(P)
款	項	目		
7	4	1	都市計画総務費	210

部局名	都市整備部
課名	都市計画課

I：事業概要

施策事業名	都市計画管理						
事業目的	犬山市が目指すまちづくりの将来像を示すための計画策定、その他都市計画行政についての業務を行う。						
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ●全体計画 <ul style="list-style-type: none"> ・都市計画行政全般の事務及び各種同盟会、協議会の事務 ・R3～R6 都市計画基礎調査 ・R3～R4 都市計画マスタープラン・緑の基本計画の策定 ・R3～R5 立地適正化計画の策定 ●主な事業内容 <ul style="list-style-type: none"> ○都市計画総務事務 都市計画行政全般の事務及び各種同盟会、協議会の事務 ○都市計画推進 都市計画基礎調査 ・県下統一で実施する都市計画に関する基礎的調査 GIS都市計画図更新 ・都市計画道路、用途地域、生産緑地等の変更に伴うGISの情報更新 ○都市計画マスタープラン・緑の基本計画・立地適正化計画の策定 ・令和4年度を計画期間とする都市計画マスタープランの次期計画策定 関連する緑の基本計画、立地適正化計画について併せて策定 ・立地適正化計画とは、都市再生特別措置法に基づく計画で、コンパクトなまちづくりの実現に向け、市街化区域において居住誘導区域と都市機能誘導区域を設定し、「コンパクト＋ネットワーク」の考え方のもと、将来のまちづくりの方向性を示す計画 ●主な予算の内訳 <table style="margin-left: 40px; border: none;"> <tr> <td>都市計画基礎調査</td> <td style="text-align: right;">4,499千円</td> </tr> <tr> <td>GIS都市計画図更新</td> <td style="text-align: right;">2,464千円</td> </tr> <tr> <td>都市計画マスタープラン等策定</td> <td style="text-align: right;">13,915千円</td> </tr> </table> 	都市計画基礎調査	4,499千円	GIS都市計画図更新	2,464千円	都市計画マスタープラン等策定	13,915千円
都市計画基礎調査	4,499千円						
GIS都市計画図更新	2,464千円						
都市計画マスタープラン等策定	13,915千円						
事業の目標	<ul style="list-style-type: none"> ○都市計画基礎調査 令和4年度は建物利用状況、地区別新築状況についての調査を行う ○都市計画マスタープラン・緑の基本計画・立地適正化計画 都市計画マスタープランは地域別構想、緑の基本計画は緑地の保全等について検討し、策定を完了 立地適正化計画は居住誘導区域等の検討を行う 						

II：個別事業内訳

(単位：千円)

事業名	予算額	財源内訳				一般財源の割合
		国県支出金	地方債	その他	一般財源	
都市計画総務事務	1,960	0	0	122	1,838	94%
都市計画推進	9,263	0	0	0	9,263	100%
都市計画マスタープラン等策定	14,461	1,620	0	0	12,841	89%
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
合計	25,684	1,620	0	122	23,942	93%

令和4年度 予算説明書

予算			目名	予算書(P)
款	項	目		
7	4	3	建築総務費	214

部局名	都市整備部
課名	都市計画課

I：事業概要

施策事業名	建築景観管理
事業目的	より良い景観形成、建築物の耐震化促進、空き家対策の促進、定住促進に向けた取組及びその他建築行政についての業務を行う。
事業内容	<p>■事業の全体計画 景観整備事業、民間建築物耐震診断改修事業、空き家対策事業、定住促進事業、その他建築行政の事務を行う。</p> <p>■主な事業内容</p> <p>○建築総務事務 ・都市計画法等に関する許認可事務 ・公共施設の営繕業務の支援（公共建築工事積算システムの導入） ・狭隘道路などの対策</p> <p>○景観整備事業 ・景観計画の改訂 ・屋外広告物法に基づく許可、指導</p> <p>○民間建築物耐震診断改修事業 ・耐震促進計画に基づく各種支援 ・地震対策の促進に関する取組</p> <p>○空き家対策事業 ・空き家特措法、空き家条例に関する支援、指導 ・空き家相談や空き家バンクによる活用促進</p> <p>○定住促進事業 ・定住促進施策として「ふるさと定住・働きて定住サポート事業」「住宅リフォーム補助金」の推進</p> <p>■主な予算の内訳 景観計画改訂委託料 3,498千円</p>
事業の目標	<p>○景観計画の改訂業務 これまでの景観の方針や取組などについて検証しながら、ゾーンの在り方、景観のルールの内容・適用範囲・規制の必要性や手法などについて、計画の見直しを行う。</p> <p>○その他建築景観管理 都市計画法、景観法、屋外広告物法、耐震改修促進法、空き家特措法に基づく事務（許認可、支援、指導、相談）を適切に行う。</p>

II：個別事業内訳

(単位：千円)

事業名	予算額	財源内訳				一般財源の割合
		国県支出金	地方債	その他	一般財源	
建築総務事務	1,084	0	0	0	1,084	100%
景観整備	7,198	2,366	0	624	4,208	58%
民間建築物耐震事業	19,970	14,216	0	0	5,754	29%
空き家対策	2,496	250	0	1,500	746	30%
定住促進	16,200	0	0	16,200	0	0%
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
合計	46,948	16,832	0	18,324	11,792	25%

令和4年度 予算説明書

予算			目名	予算書(P)
款	項	目		
7	4	8	道の駅推進費	222

部局名	都市整備部
課名	都市計画課

I：事業概要

施策事業名	道の駅推進
事業目的	国道41号沿線に位置する橋爪・五郎丸地区に、近年様々な取り組みで地域活性化に寄与している道の駅を整備することで、この地域への商業施設の誘導や市民生活の向上に繋げていく。
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ●全体計画 令和元年度に策定した道の駅エリア基本計画に基づき、計画地の事業実施の準備を進める。 ●主な事業内容 関係機関協議 ●主な予算の内訳 旅費 199千円
事業の目標	道の駅エリア基本計画に基づき、関係機関との協議及び情報共有を図る。

II：個別事業内訳

(単位：千円)

事業名	予算額	財源内訳				一般財源の割合
		国県支出金	地方債	その他	一般財源	
道の駅推進	199	0	0	0	199	100%
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
合計	199	0	0	0	199	100%

令和4年度 予算説明書

予算			目名	予算書(P)
款	項	目		
7	5	1	住宅管理費	222

部局名	都市整備部
課名	都市計画課

I : 事業概要

施策事業名	市営住宅管理
事業目的	市営住宅を適正に管理していく。
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ●事業の全体計画 市営住宅を適正に管理していく。 現管理戸数：7団地 44戸 【薬師7戸、秋葉下6戸、中野7戸、西北野4戸、塔野地3戸、向米野13戸、西ノ山4戸】 ●主な事業内容 <ul style="list-style-type: none"> ・住宅維持管理委託（除草）、営繕 ・用途廃止住宅の除却工事 ●主な予算の内訳 <ul style="list-style-type: none"> ・除草などの住宅管理委託料 2,860千円 ・用途廃止住宅の除却 1件 1,200千円 ・修繕費 780千円
事業の目標	<ul style="list-style-type: none"> ○市営住宅の管理 入居者の居住状況などを把握しながら建物を適正に管理するとともに。空き地などの敷地を適正に管理する。 ○用途廃止住宅の除却 退去により空き家となった建物の除却を行う。

II : 個別事業内訳

(単位：千円)

事業名	予算額	財源内訳				一般財源の割合
		国県支出金	地方債	その他	一般財源	
市営住宅管理	4,949	0	0	1,742	3,207	65%
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
合計	4,949	0	0	1,742	3,207	65%