

令和3年度 予算説明書

予算			目名	予算書(P)
款	項	目		
7	4	1	都市計画総務費	198

部局名	都市整備部
課名	都市計画課

I：事業概要

施策事業名	都市計画管理
事業目的	都市計画行政全般として、都市計画総務事務・都市計画推進事業を行う。
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ●全体計画 <ul style="list-style-type: none"> ・R3～R6 都市計画基礎調査 ・R3～R4 都市計画マスタープラン、緑の基本計画 ・R3～R5 立地適正化計画 ●主な事業内容 <ul style="list-style-type: none"> ○都市計画総務事務 都市計画行政全般の事務及び各種同盟会・協議会の事務 ○都市計画推進 都市計画基礎調査 ・県下統一で実施する都市計画に関する基礎的調査 GIS都市計画図更新 ・都市計画基本図の更新や生産緑地の変更に伴うGISの情報更新 ○都市計画マスタープラン・緑の基本計画・立地適正化計画の策定 ・令和4年度までを計画期間とする都市計画マスタープランの次期計画策定 関連する、緑の基本計画及び立地適正化計画について併せて着手 ・立地適正化計画とは、都市再生特別措置法に基づく計画で、コンパクトなまちづくりの実現に向け、都市計画区域を対象として市街化区域において居住誘導区域と都市機能誘導区域を設定し、コンパクト+ネットワークという考え方のもと、まちづくりの方向性を示す計画 ●主な予算の内訳 <ul style="list-style-type: none"> 都市計画基礎調査 1,210千円 GIS都市計画図更新 2,904千円 都市計画マスタープラン等策定 12,397千円
事業の目標	<ul style="list-style-type: none"> ○都市計画基礎調査 愛知県都市計画基礎調査要綱に基づき、令和3年度は、調査区、人口及び世帯規模の調査を実施する ○都市計画マスタープラン・緑の基本計画・立地適正化計画 都市計画マスタープラン、緑の基本計画及び立地適正化計画について策定委員会を設置し検討を開始する

II：個別事業内訳

(単位：千円)

事業名	予算額	財源内訳				一般財源の割合
		国県支出金	地方債	その他	一般財源	
都市計画総務事務	1,869	0	0	122	1,747	93%
都市計画推進	6,414	0	0	0	6,414	100%
都市計画マスタープラン・緑の基本計画・立地適正化計画	13,550	400	0	0	13,150	97%
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
合計	21,833	400	0	122	21,311	98%

令和3年度 予算説明書

予算			目名	予算書(P)
款	項	目		
7	4	3	建築総務費	202

部局名	都市整備部
課名	都市計画課

I：事業概要

施策事業名	建築景観管理
事業目的	建築行政業務全般として建築総務事務・景観整備事業・民間建築物耐震事業・空き家対策事業・定住促進事業を行う。
事業内容	<p>●事業の全体計画 建築行政業務全般として建築総務事務・景観整備事業・民間建築物耐震事業・空き家対策事業・定住促進事業を行う。</p> <p>●主な事業内容</p> <ul style="list-style-type: none"> ○建築総務費 <ul style="list-style-type: none"> ・都市計画法等に関する許認可事務 ・狭あい道路対策 ○景観整備事業 <ul style="list-style-type: none"> ・城下町における景観取組意向調査 ・屋外広告物法に基づく許可事務 ○民間建築物耐震診断改修事業 <ul style="list-style-type: none"> ・耐震促進計画に基づく各種補助 ・耐震改修促進計画の改訂業務委託 ○空き家対策事業 <ul style="list-style-type: none"> ・空き家特措法、空き家条例に関する事務、空き家対策等補助 ・空き家相談や空き家バンクによる活用促進 ○定住促進事業 <ul style="list-style-type: none"> ・定住促進施策として「ふるさと定住・働いて定住サポート事業」「住宅リフォーム補助金」の推進 ・多子世帯への上乗せ補助を新設 <p>●主な予算の内容</p> <ul style="list-style-type: none"> 景観助成金 3,000千円 民間木造住宅耐震改修費補助金 13,800千円 空き家対策等補助金 800千円 ふるさと定住促進サポート補助金 11,000千円
事業の目標	<ul style="list-style-type: none"> ○景観整備事業 ・景観計画の推進、景観向上行為への助成による良好な景観の向上。 ○民間建築物耐震診断改修事業 ・耐震改修促進計画に基づく無料耐震診断50件、改修費10件などの補助による住宅の耐震化の促進。 ○空き家対策事業 ・空家等対策計画に基づく対策を促進。 ○定住促進事業 ・ふるさと定住促進サポート事業及び住宅リフォーム補助事業の利用促進。

II：個別事業内訳

(単位：千円)

事業名	予算額	財源内訳				一般財源の割合
		国県支出金	地方債	その他	一般財源	
建築総務事務	741	0	0	0	741	100%
景観整備	4,119	1,200	0	624	2,295	56%
民間建築物耐震診断改修	20,034	14,120	0	0	5,914	30%
空き家対策	2,869	300	0	1,500	1,069	37%
定住促進	14,200	0	0	0	14,200	100%
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
合計	41,963	15,620	0	2,124	24,219	58%

令和3年度 予算説明書

予算			目名	予算書(P)
款	項	目		
7	4	8	道の駅推進費	208

部局名	都市整備部
課名	都市計画課

I：事業概要

施策事業名	道の駅推進
事業目的	国道41号沿線に位置する橋爪・五郎丸地区に、近年様々な取組で地域活性化に寄与している道の駅を整備することで、この地域への商業施設への立地を促進し、市民生活の向上や財源確保に繋げていく。
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> ●全体計画 令和元年度に策定した道の駅エリア基本計画に基づき、計画地の事業実施の準備を進める。 ●主な事業内容 関係機関協議 ●主な予算の内訳 旅費 199千円
事業の目標	道の駅エリア基本計画に基づき、関係機関との協議及び情報共有を図る。

II：個別事業内訳

(単位：千円)

事業名	予算額	財源内訳				一般財源の割合
		国県支出金	地方債	その他	一般財源	
道の駅推進	199	0	0	0	199	100%
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
合計	199	0	0	0	199	100%

令和3年度 予算説明書

予算			目名	予算書(P)
款	項	目		
7	5	1	住宅管理費	210

部局名	都市整備部
課名	都市計画課

I：事業概要

施策事業名	市営住宅管理
事業目的	市営住宅を適正に管理していくとともに、全戸撤去された団地については、普通財産として財源確保を図る。
事業内容	<p>●事業の全体計画 市営住宅を適正に管理していくとともに、全戸撤去された団地については、普通財産とし財源確保を図っている。 現管理戸数：7団地 45戸 【薬師7戸、秋葉下6戸、中野7戸、西北野4戸、塔野地3戸、向米野13戸、西ノ山5戸】</p> <p>●主な事業内容 ○市営住宅管理 ・住宅維持管理委託（除草） ・用途廃止住宅の除却工事 ・市営秋葉下住宅の下水道受益者負担金</p> <p>●主な予算の内訳 住宅維持管理委託（除草） 2,659千円 市営住宅除却工事請負費 2,400千円 下水道事業受益者負担金 323千円</p>
事業の目標	<p>●主な事業内容 ・維持管理・・・除草や修繕など、適正な居住環境を確保する。 ・用途廃止住宅の除却・・・退去により空き家となった建物の除却を行う。</p>

II：個別事業内訳

(単位：千円)

事業名	予算額	財源内訳				一般財源の割合
		国県支出金	地方債	その他	一般財源	
市営住宅管理	6,434	0	0	1,742	4,692	73%
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
合計	6,434	0	0	1,742	4,692	73%