

今井開拓パイロット地区・太陽光発電施設設置計画の概要

1. 今井開拓パイロット事業の概要

地域	犬山市大字今井字成沢、一ツ橋、北洞、東山
総面積	99.5ha (国有林 85ha…払い下げ、民有林 14.5ha)
事業概要	99.5ha の山林に、農地 (81.5ha)、道路 (12,955m)、排水路 (14,802m)、畑地かんがい施設 (81.5 ha) 等を施工
受益戸数	76戸
工期	S42(1967)～S52 (1977)
総事業費	631,783,000 円 (国 60%、愛知県 20%、地元負担 20%)

2. 犬山市大字今井地内太陽光発電施設設置事業の概要 (「土地開発行為協議申出書」より引用)

位置	犬山市大字今井字東山 11 番 始め 137 筆
開発区域の面積	実測面積 465,493.07 m ² (公募面積 471,446.00 m ²)
土地利用計画	発電施設 … 269,887.83 m ² (58.0%) 緩衝緑地 … 169,193.09 m ² (36.3%) 調整池 … 11,296.46 m ² (2.4%) 管理道路 … 15,115.69 m ² (3.3%)
事業者	犬山太陽光発電所合同会社 (代表社員 juwi 自然電力㈱)

3. これまでの経緯

①今井開拓パイロット事業 (農用地) から各種事業検討まで

時期	できごと
S42 (1967) ～S52 (1977)	県営農地開発事業により農用地造成【愛知県】
S45 (1970)	今井パイロット地区が国定公園に編入【国】
S54 (1978) 4月	今井開拓果樹組合解散 農事組合法人今井果樹組合発足
S62 (1987) 6月	今井パイロット地域振興プロジェクトチーム会議(庁内会議)開催【犬山市】
H4 (1992) 6月 9月	今井地区将来計画検討会議発足【犬山市】 今井開拓パイロット将来計画検討協議会発足【地区の代表者、地権者の代表者】
H7 (1995) 頃	京都大学霊長類研究所「フィールドステーション構想」の検討開始(～H12(2001)頃)【犬山市】
H11 (1999) 年度	今井開拓パイロット将来計画策定【犬山市】
H13 (2001) 5月	「パイロット農園跡地に廃棄物発電及び関連施設誘致する為の陳情書」提出【農事組合法人今井果樹組合→犬山市】
H18 (2006) 11月	「行政協議会の申し入れ書」提出【今井区→犬山市】 以後、今井区と犬山市の情報交換会を平成 23 年度まで毎年開催【今井区、犬山市】
H23 (2011) 6月 10月	「今井開拓パイロット事業再生に関する要望について」提出【犬山商工会議所→犬山市】 今井開拓パイロット利活用事業検討準備会発足 (H24 (2012) 5月から犬山農商工連携推進研究会→H27 (2015) 3月閉会【犬山商工会議所、犬山市】)

※ 上記以外にも、国立地図学博物館やごみ処理施設の誘致等を検討

②太陽光発電施設設置事業提案から現在まで

時期	できごと
H27(2015) 1月 3月	事業計画提案【くとうみアセットマネジメント(株)→犬山市】 設備認定=2014年FIT価格適用【経済産業省→くとうみアセットマネジメント(株)】
H28(2016) 8月 9月	事業主体変更 【くとうみアセットマネジメント(株)】 →犬山太陽光発電所合同会社(代表社員 くとうみアセットマネジメント(株)) 「今井開拓パイロット地区」の活用に関する要望【今井土地改良区→愛知県、犬山市】 事業主体の代表社員変更 【犬山太陽光発電所合同会社(代表社員 くとうみアセットマネジメント(株))】 →犬山太陽光発電所合同会社(代表社員 juwi 自然電力(株))
H29(2017) 2月 10月	犬山市環境審議会で報告(計画概要) 犬山市環境審議会で報告(事業進捗状況)
R1(2019) 3月	犬山市環境審議会で報告(事業進捗状況)
R3(2021) 11月 12月 1月	犬山市宅地開発等指導要綱に基づく建築事業等事前審査願提出【事業者→犬山市】 建築事業等事前審査会開催【事業者、犬山市】 愛知県土地開発行為に関する指導要綱に基づく土地開発行為協議申出書提出 【事業者→犬山市】
R4(2022) 2月 3月 5月 10月 11月 12月	建築事業等事前審査における意見書通知【犬山市→事業者】 土地開発行為協議申出書に係る意見書通知【犬山市→愛知県】 建築事業等事前審査における協議終了通知【犬山市→事業者】 専門家2名(自然環境分野、再エネ・地域産業分野)による事業者への事業計画ヒアリング実施 愛知県土地開発行為に関する指導要綱に基づく協議終了通知【愛知県→事業者】 自然公園法許可 砂防法許可 土木工事(~R5(2023)9月) 協定書締結
R5(2023) 5月	パネル設置工事(~R5(2023)10月)

今後の予定

時期	できごと
R5(2023) 9月 10月 12月	土木工事 完了 パネル設置工事 完了 発電事業開始

※ 上表の内容は、令和5年9月27日時点で事業者を確認した内容です。